



*Yessica Paola Solaque Bernal*

*Abogada Especializada.*

**Señores:**

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE GUATAQUÍ CUNDINAMARCA**

**E.**

**S.**

**D.**

**DEMANDANTE: YESID ADYD SALGUERO URQUIJO**

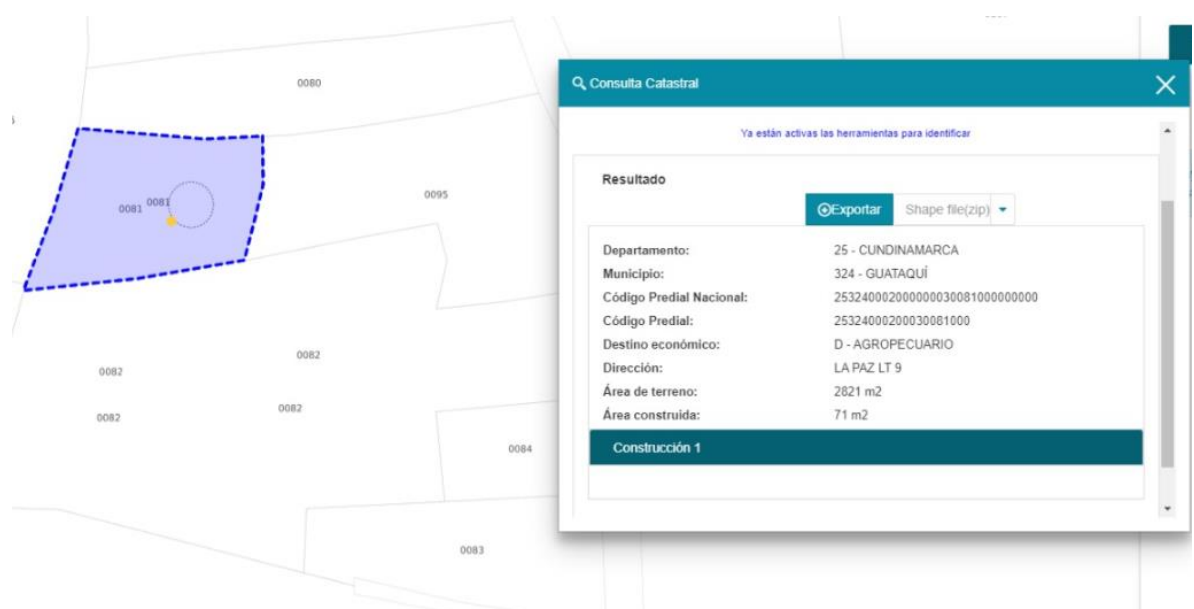
**DEMANDADO: PASTORA MARIA SALGUERO DE FERREIRA.**

**RADICADO: 2020 – 00045.**

**YESSICA PAOLA SOLAQUE BERNAL**, mayor de edad, domiciliada en la ciudad de Bogotá D.C., identificada civilmente con la cédula de ciudadanía No. 1.030.607.537 de Bogotá D.C., y profesionalmente con la T. P. No 263.927 del C.S.J., obrando en mi calidad de apoderada especial de la parte demandante, por medio del presente escrito y encontrándome dentro del término legal establecido para tal efecto, me permito **SUBSANAR** la demanda de la referencia, de la siguiente manera:

**A.** En cuanto al primer punto del auto inadmisorio, me permito señalar que en el hechos 1 y 2 del escrito genitor, se señalan la ubicación, los linderos y especificaciones del inmueble de MAYOR EXTENSION identificado con el número de matrícula inmobiliaria 307-14662, no obstante se adicionaran los predios colindantes de la siguiente manera:

**POR EL NORTE:** Con el predio la PAZ, lote #9 del plano de loteo vendido a María Nelly Triana de Velosa y con el predio el Regalo lote #3 del plano de loteo vendido a Jahel Hernandez.



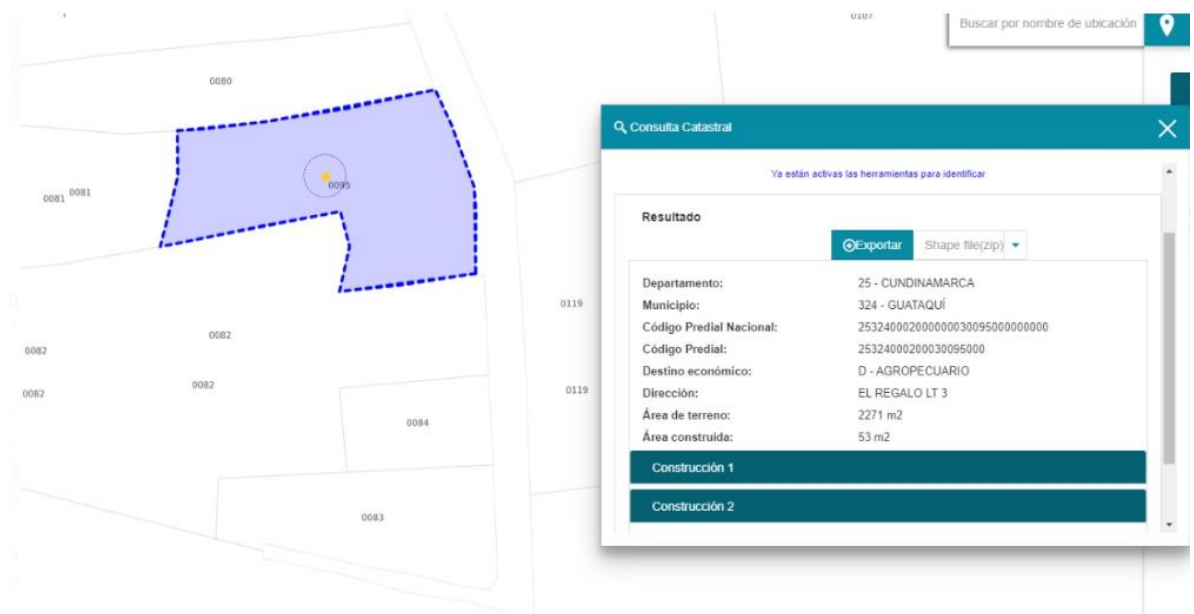
*Calle 19 No. 4-88 Of. 703 Bogotá D.C.*

*Cel. 3162530235*

*E.mail yessicasolaque@gmail.com*

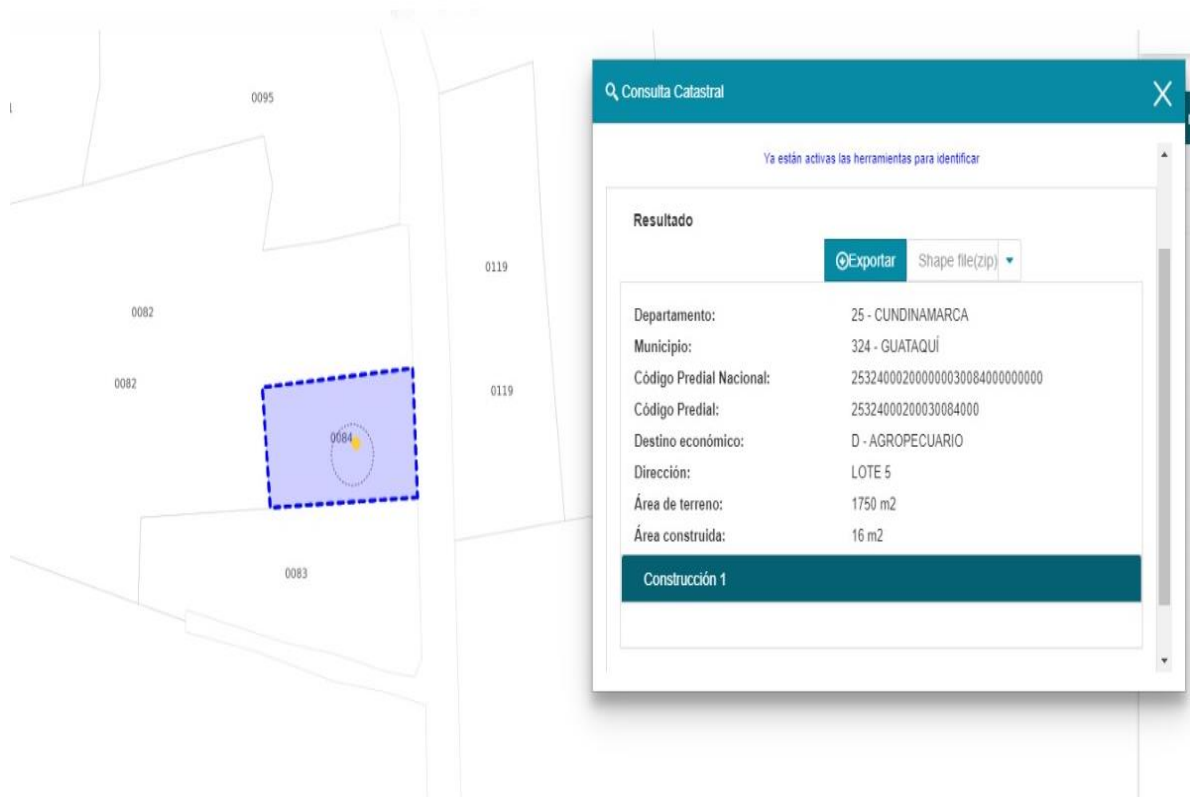


*Yessica Paola Solaque Bernal*  
*Abogada Especializada.*



**POR EL ESTE:** colinda con la via que comunica Nariño con Guatequi.

**POR EL SURESTE:** Con el lote #5 del plano de loteo, vendido a Mauricio García y con el predio la libertad lote #6 del plano de loteo vendido a María Fierro.



*Calle 19 No. 4-88 Of. 703 Bogotá D. C.*

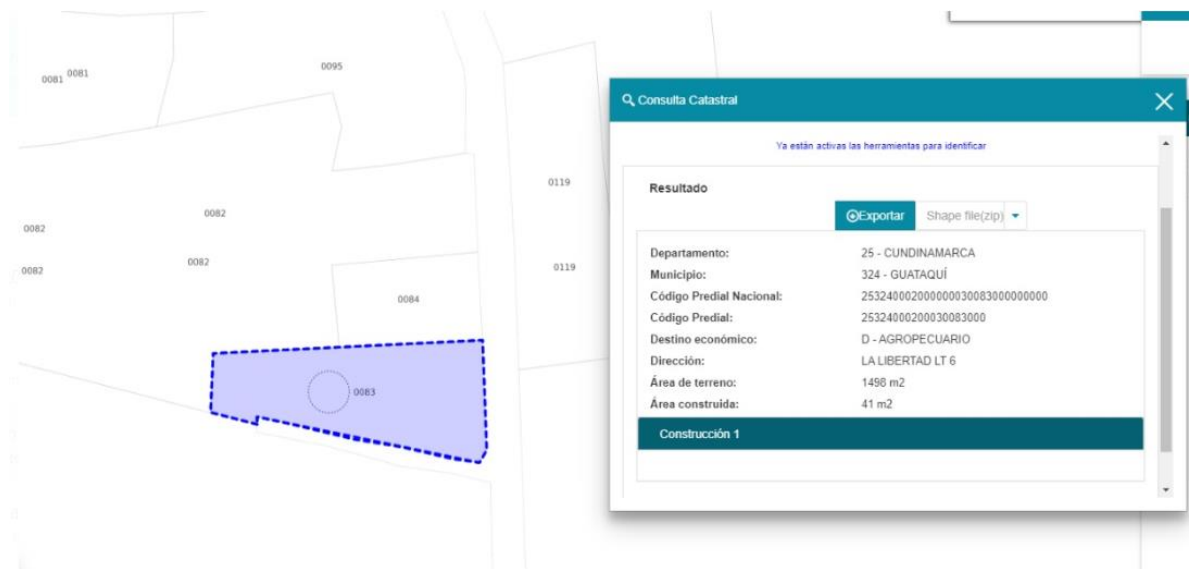
*Cel. 3162530235*

*E.mail yessicasolaqueb@gmail.com*

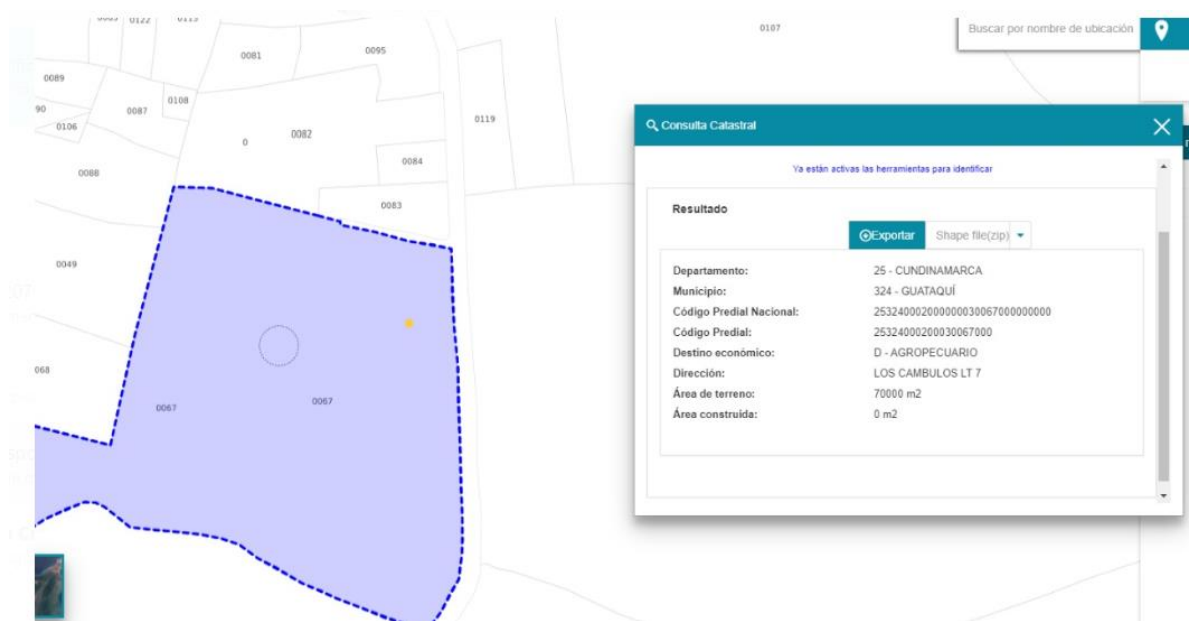


*Yessica Paola Solaque Bernal*

*Abogada Especializada.*



**POR EL SUR:** Con el predio los cambulos lote #7 del plano de loteo de propiedad de Luis Carlos mejía.



**POR EL OESTE:** Con el predio las brisas lote #14 vendidos a Manuel Bernal roa y Luis Antonio Urquijo Figueroa y otra, respectivamente y con los lotes denominados catalina y la Carmela.

*Calle 19 No. 4-88 Of. 703 Bogotá D. C.*

*Cel. 3162530235*

*E.mail yessicasolaqueb@gmail.com*



*Yessica Paola Solaque Bernal*

*Abogada Especializada.*

**Consulta Catastral**

Ya están activas las herramientas para identificar

**Resultado**

Shape file(zip)

Departamento:	25 - CUNDINAMARCA
Municipio:	324 - GUATAQUÍ
Código Predial Nacional:	25324000200000030088000000000
Código Predial:	25324000200030088000
Destino económico:	D - AGROPECUARIO
Dirección:	LAS BRISAS Lo 14
Área de terreno:	3290 m2
Área construida:	67 m2

Construcción 1

Construcción 2

**Consulta Catastral**

Ya están activas las herramientas para identificar

**Resultado**

Shape file(zip)

Departamento:	25 - CUNDINAMARCA
Municipio:	324 - GUATAQUÍ
Código Predial Nacional:	25324000200000030087000000000
Código Predial:	25324000200030087000
Destino económico:	D - AGROPECUARIO
Dirección:	CATALINA
Área de terreno:	2350 m2
Área construida:	150 m2

Construcción 1

Construcción 2

**Consulta Catastral**

Ya están activas las herramientas para identificar

**Resultado**

Shape file(zip)

Departamento:	25 - CUNDINAMARCA
Municipio:	324 - GUATAQUÍ
Código Predial Nacional:	25324000200000030108000000000
Código Predial:	25324000200030108000
Destino económico:	D - AGROPECUARIO
Dirección:	LA CARMELA
Área de terreno:	18609 m2
Área construida:	0 m2

*Calle 19 No. 4-88 Of. 703 Bogotá D. C.*

*Cel. 3162530235*

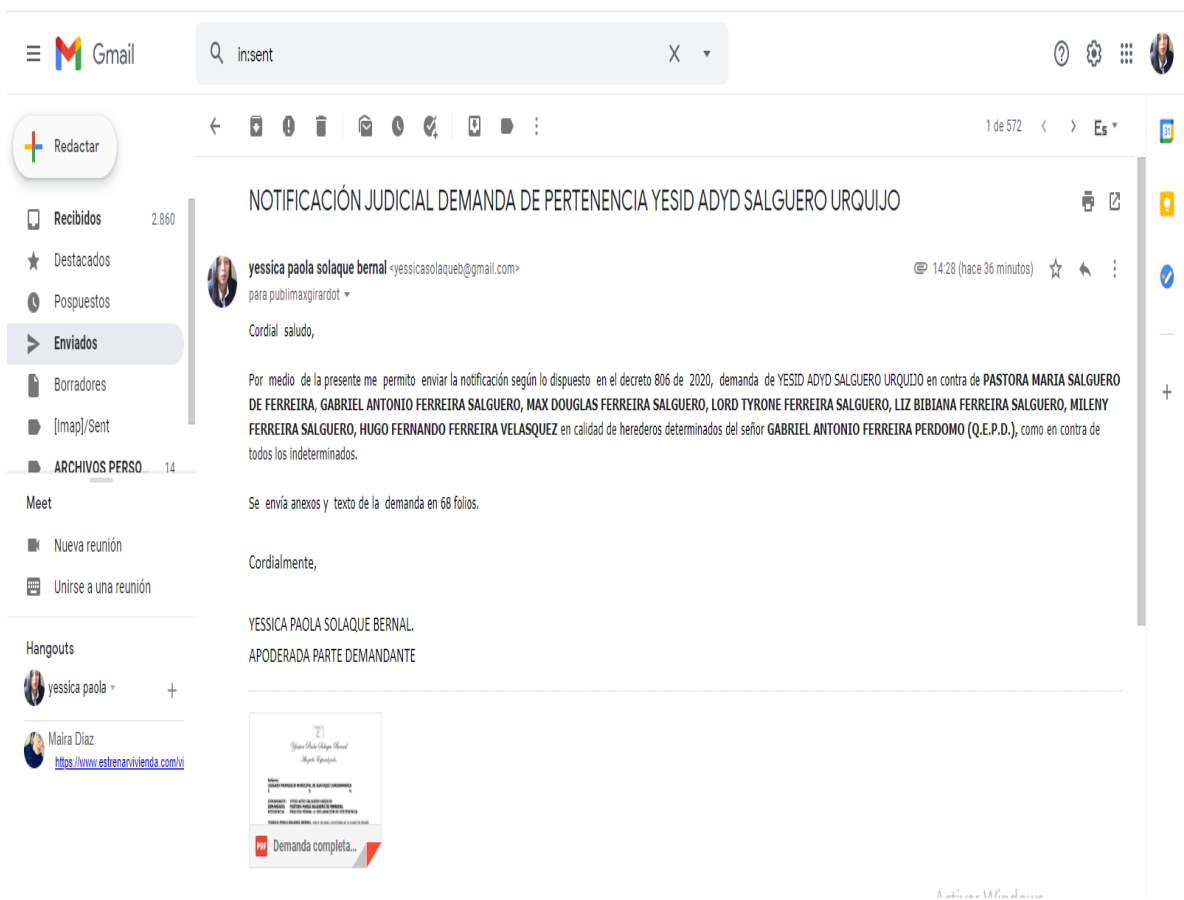
*E.mail yessicasolaqueb@gmail.com*



*Yessica Paola Solaque Bernal*

*Abogada Especializada.*

- B.** Con la presente subsanación se allega la solicitud de expedición del certificado especial radicada ante la **OFICINA DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE GIRARDOT**, solicitando a su Honorable Despacho se permita aportarla inmediatamente sea otorgada por cuanto dicha entidad cuenta con un término de 15 días hábiles para entregar dicho documento, por lo cual fue humana y jurídicamente imposible obtener el soporte en el interregno concedido para subsanar el libelo introductorio.
- C.** Finalmente respecto del último punto del auto inadmisorio, me permito reiterar que al momento de radicar la demanda virtualmente se remitió conjuntamente a los correos electrónicos de los demandados, en caso de requerirlo su Señoría se reenviaran dichos correos electrónicos al e-mail de su Honorable Despacho para verificarse su notificación, no obstante me permito enviar los pantallazos de los correos electrónicos por medio del cual se notificó en debida forma a los demandados de la presentación de la demanda, así:



*Calle 19 No. 4-88 Of. 703 Bogotá D. C.*

*Cel. 3162530235*

*E.mail yessicasolaque@gmail.com*



*Yessica Paola Solaque Bernal*  
*Abogada Especializada.*

NOTIFICACIÓN JUDICIAL DEMANDA DE PERTENENCIA YESID ADYD SALGUERO URQUIJO

de: **yessica paola solaque bernal** <yessicasolaqueb@gmail.com>  
para: **publimaxgirardot@gmail.com**

Por medio de la presente se notifica a usted en calidad de heredero de **DE FERREIRA, GABRIEL ANTONIO FERREIRA SALGUERO** todos los indeterminados que corresponden a la herencia de **ADYD SALGUERO URQUIJO** en contra de **PASTORA MARIA SALGUERO FERREIRA SALGUERO, LIZ BIBIANA FERREIRA SALGUERO, MILENY L ANTONIO FERREIRA PERDOMO (Q.E.P.D.)**, como en contra de todos los indeterminados.

Se envía anexos y texto de la demanda en 68 folios.

Cordialmente,

YESSICA PAOLA SOLAQUE BERNAL.  
APODERADA PARTE DEMANDANTE



NOTIFICACIÓN JUDICIAL DEMANDA DE PERTENENCIA YESID ADYD SALGUERO URQUIJO

de: **yessica paola solaque bernal** <yessicasolaqueb@gmail.com>  
para: **publimaxgirardot@gmail.com**

Cordial saludo,

Por medio de la presente me permito enviar la notificación según lo dispuesto en el decreto 806 de 2020, demanda de YESID ADYD SALGUERO URQUIJO en contra de **PASTORA MARIA SALGUERO DE FERREIRA, GABRIEL ANTONIO FERREIRA SALGUERO, MAX DOUGLAS FERREIRA SALGUERO, LORD TYRONE FERREIRA SALGUERO, LIZ BIBIANA FERREIRA SALGUERO, MILENY FERREIRA SALGUERO, HUGO FERNANDO FERREIRA VELASQUEZ** en calidad de herederos determinados del señor **GABRIEL ANTONIO FERREIRA PERDOMO (Q.E.P.D.)**, como en contra de todos los indeterminados.

Se envía anexos y texto de la demanda en 68 folios.

Cordialmente,

YESSICA PAOLA SOLAQUE BERNAL.  
APODERADA PARTE DEMANDANTE



*Calle 19 No. 4-88 Of. 703 Bogotá D.C.*  
*Cel. 3162530235*  
*E.mail yessicasolaqueb@gmail.com*



*Yessica Paola Solaque Bernal*  
*Abogada Especializada.*

The top screenshot shows an email titled "NOTIFICACIÓN JUDICIAL DEMANDA DE PERTENENCIA YESID ADYD SALGUERO URQUIJO" from "yessica paola solaque bernal" to "ventaspublicidadgabriel". The body of the email contains a legal notice regarding a demand for possession against several individuals, including Pastora Maria Salguero de Ferreira, Gabriel Antonio Ferreira Salguero, Max Douglas Ferreira Salguero, Lord Tyrone Ferreira Salguero, Liz Bibiana Ferreira Salguero, Mileny Ferreira Salguero, and Hugo Fernando Ferreira Velasquez. It mentions the date of the demand (806 de 2020) and the number of pages (68 folios).

The bottom screenshot shows the email header details in a pop-up window:

- de: yessica paola solaque bernal -yessicasolaqueb@gmail.com-
- para: ventaspublicidadgabriel@gmail.com
- fecha: 18 nov. 2020 14:30
- asunto: NOTIFICACIÓN JUDICIAL DEMANDA DE PERTENENCIA YESID ADYD SALGUERO URQUIJO
- enviado por: gmail.com

En los anteriores términos me permito allegar la correspondiente subsanación para todos los efectos legales y procesales a que haya lugar.

Cordialmente,

**YESSICA PAOLA SOLAQUE BERNAL.**  
**C.C. No. 1.030.607.537 de Bogotá D.C.**  
**T.P. No. 263.927 del C. S. de la J.**

*Calle 19 No. 4-88 Of. 703 Bogotá D.C.*

*Cel. 3162530235*

*E.mail yessicasolaqueb@gmail.com*