

**INFORME SECRETARIAL.** Nimaima – Cundinamarca, dieciocho (18) de marzo de dos mil veintiuno (2021), se informa señora Juez que se recepcionó, mediante correo electrónico, escrito de demanda de Resolución de Contrato de promesa de venta, dentro del proceso actúa como parte demandante el señor VICTOR MANUEL RODRIGUEZ y demandado el señor HECTOR JULIO MATIZ, se le asigno número de radicación 25 489 40 89 001 2021 00009 00, ubicada en el TOMO II folio 85, todo el proceso contiene treinta (30) folios (incluido anexos).

**Sírvase proveer.**

**JOSE DE FALCO AVILA MARTINEZ**  
**Secretario**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**NIMAIMA – CUNDINAMARCA**

**Veintiuno (21) de abril de dos mil veintiuno (2021)**  
**Radicado Interno: 25 489 40 89 001–2021–00009-00**

Visto el informe secretarial, este Despacho dispone:

**Primero:** Se **INADMITE** la demanda para que en el término de cinco (05) días, so pena de rechazo, la parte interesada subsane los siguientes defectos que adolece, como lo establece el artículo 90 del C.G.P.:

1. De conformidad con el artículo 83 del CGP, informe si las colindancias y linderos aportados se encuentran actualizados.
2. En cuanto al hecho # 5, aclárelo y si es del caso, aporte o explique el medio de prueba con que soportara dicho hecho.
3. Sobre el 7º hecho, amplíelo pues no esta claro, e indique o si es del caso aporte los medios de prueba con los cuales soportara.
4. Respecto los hechos # 8, 9, 10 y 11, amplíe la informacion de manera clara y sucinta, puesto que no es muy clara, de igual manera se conmina para que informe y si es del caso aporte el medio de prueba con el cual los soportara.
5. Aporte certificado de tradición y libertad del predio objeto de la Litis, actualizado por cuanto ya excedió los 3 meses de validez legal.

2021/00009

6. Sírvase aclarar sobre la petición de prueba de interrogatorio de parte, es confuso.
7. Sírvase aclarar si es su pretensión el reconocimiento del juramento estimatorio, pues no es clara su petición y de ser del caso, haga su solicitud de la misma, conforme a las reglas del artículo 206 C.G.P.
8. Con el objeto de evitar futuras confusiones, unifíquese en un solo escrito la demanda inicial, con las subsanaciones que se hagan a la misma, para lo cual deberá contener los anexos que correspondan a los enunciados y enumerados en la demanda, y deberán ser enviados en **formato PDF** por medio electrónico al correo institucional [jprmpalnimaima@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalnimaima@cendoj.ramajudicial.gov.co), según lo dispuesto en el artículo 6 del Decreto Legislativo 806 de 2020.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**Firmado Por:**

**LUZ PATRICIA HERRERA BERMUDEZ  
JUEZ  
JUEZ - JUZGADO 001 MUNICIPAL PROMISCOU DE LA CIUDAD DE  
NIMAIMA-CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**08cfbb382f5290b9641ef7291aaa010646730c0b2c03a732fd8e0391cc70f37d**

Documento generado en 21/04/2021 06:09:15 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**