

Señor
JUEZ PRIMERO PROMISCOU MUNICIPA DE RECAURTE - CUNDINAMARCA
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO DE BBVA COLOMBIA S.A.
CONTRA: JAHN ALBERTO HERNANDEZ CUESTAS
RAD: 2021- 00565
ASUNTO: APORTO LIQUIDACION DE CREDITO ART. 446 CGP.

MARIA MARLENE BAUTISTA DE SANCHEZ, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad, identificada con la Cedula de Ciudadanía No. 41.324.478 de Bogotá y Tarjeta Profesional No. 25.372 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi calidad de apoderada judicial de la actora dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito efectuar la siguiente:

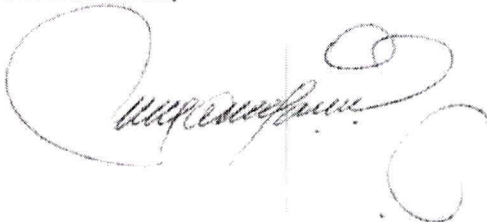
PETICION

TENER EN CUENTA con el presente escrito aporto la liquidación de crédito de conformidad con lo establecido en el artículo 446 del Código General del Proceso, la cual se discrimina de la siguiente manera:

<u>PAGARE M026300110234007449618092694</u> Capital, e Intereses remuneratorios y moratorios	\$ 110.953.529.51
<u>PAGARE M026300105187601585006579098</u> Capital, e Intereses remuneratorios y moratorios	\$ 13.249.575.10
<u>PAGARE M026300105187600469600285094</u> Capital, e Intereses remuneratorios y moratorios	\$ 49.393.320.03
VALOR LIQUIDACION (3 PAGARES)	\$ 173.596.424.64

=====

Cordialmente,



MARIA MARLENE BAUTISTA DE SÁNCHEZ
C.C. No. 41.324.478 de Bogotá
T.P. No. 25.372 del C. S. de la J.
Tel. 3156011301 – 7904641
Correo: marlenebautista@yahoo.es
C- 1885 BBVA.

LIQUIDACION PROCESO EJECUTIVO PAGARE No. M026300110234007449618092694

BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S. A. - BBVA COLOMBIA VS
 JAHN ALBERTO HERNANDEZ CUESTAS = C. C. 79,630,549

CAPITAL BASE	TASA	INTERES ANUAL	DIAS AL AÑO	FACTOR DIARIO	DIAS CAUSADOS	VALOR ACUMULADO	PERIODO LIQUIDADO
81.915.825,50	14,2485%	11671776,3964	360	32421,601101	632	20.490.451,90	14/12/21 AL 15/09/23
INTERESES REMUNERATORIOS						0,00	
TOTAL INTERESES						20.490.451,90	
CAPITAL						81.915.825,50	
NUMERAL1) SUB-TOTAL AL 15 DE SEP. DE 2023 CAPITAL ACELERADO						102.406.277,40	

CAPITAL CUOTAS EN MORA	TASA	INTERES ANUAL	DIAS AL AÑO	FACTOR DIARIO	DIAS CAUSADOS	VALOR ACUMULADO	PERIODO LIQUIDADO
2.290.314,00	14,2485%	326335,3903	360	906,487195	632	572.899,91	14/12/21 AL 15/09/23
INTERESES REMUNERATORIOS						5.684.038,20	
TOTAL INTERESES						6.256.938,11	
CAPITAL						2.290.314,00	
NUMERAL2) SUB-TOTAL AL 15 DE SEP, DE 2023, 09 CUOTAS EN MORA						8.547.252,11	

TOTAL DE ESTE PAGARE

CAPITAL ACELERADO						81.915.825,50	
INTERESES MORATORIOS CAPITAL ACELERADO						20.490.451,90	
CAPITAL CUOTAS EN MORA						2.290.314,00	
INTERESES MORATORIOS CUOTAS EN MORA						572.899,91	
INTERESES REMUNERATORIOS						5.684.038,20	
VALOR TOTAL ESTE PAGARE						110.953.529,51	

LIQUIDACION PAGARE No. M026300105187601585006579098

BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S. A.-BBVA COLOMBIA VS. JAHN ALBERTO HERNANDEZ CUESTAS =
C. C. 79,630,549

Vigencia desde	Vigencia Hasta	Capital	Interes Bancario Cte	Interes Legal Permitido	Valor Interes Dia	No. Dias	Total Intereses	
3/12/2021	31/12/2021	\$ 7.616.295,54	17,46%	26,19%	\$ 5.540,86	29	\$ 160.684,80	
1/01/2022	31/01/2022	\$ 7.616.295,54	17,66%	26,49%	\$ 5.604,32	31	\$ 173.734,05	
1/02/2022	28/02/2022	\$ 7.616.295,54	18,30%	27,45%	\$ 5.807,43	28	\$ 162.607,91	
1/03/2022	31/03/2022	\$ 7.616.295,54	18,47%	27,71%	\$ 5.862,43	31	\$ 181.735,39	
1/04/2022	30/04/2022	\$ 7.616.295,54	19,05%	28,58%	\$ 6.046,49	30	\$ 181.394,77	
1/05/2022	31/05/2022	\$ 7.616.295,54	19,05%	28,58%	\$ 6.046,49	31	\$ 187.441,26	
1/06/2022	30/06/2022	\$ 7.616.295,54	20,40%	30,60%	\$ 6.473,85	30	\$ 194.215,54	
1/07/2022	31/07/2022	\$ 7.616.295,54	21,28%	31,92%	\$ 6.753,12	31	\$ 209.346,58	
1/08/2022	31/08/2022	\$ 7.616.295,54	22,21%	33,32%	\$ 7.049,30	31	\$ 218.528,44	
1/09/2022	30/09/2022	\$ 7.616.295,54	23,50%	35,25%	\$ 7.457,62	30	\$ 223.728,68	
1/10/2022	31/10/2022	\$ 7.616.295,54	24,61%	36,92%	\$ 7.810,93	31	\$ 242.138,96	
1/11/2022	30/11/2022	\$ 7.616.295,54	25,78%	38,67%	\$ 8.181,17	30	\$ 245.435,12	
1/12/2022	31/12/2022	\$ 7.616.295,54	27,64%	41,46%	\$ 8.771,43	31	\$ 271.914,44	
1/01/2023	31/01/2023	\$ 7.616.295,54	28,84%	43,26%	\$ 9.152,25	31	\$ 283.719,70	
1/02/2023	28/02/2023	\$ 7.616.295,54	30,18%	45,27%	\$ 9.577,49	28	\$ 268.169,77	
1/03/2023	31/03/2023	\$ 7.616.295,54	30,84%	46,26%	\$ 9.786,94	31	\$ 303.395,13	
1/04/2023	30/04/2023	\$ 7.616.295,54	31,39%	47,09%	\$ 9.962,54	30	\$ 298.876,13	
1/05/2023	31/05/2023	\$ 7.616.295,54	30,27%	45,41%	\$ 9.607,11	31	\$ 297.820,43	
1/06/2023	30/06/2023	\$ 7.616.295,54	29,76%	44,64%	\$ 9.444,21	30	\$ 283.326,19	
1/07/2023	31/07/2023	\$ 7.616.295,54	29,36%	44,04%	\$ 9.317,27	31	\$ 288.835,31	
1/08/2023	31/08/2023	\$ 7.616.295,54	28,75%	43,13%	\$ 9.124,75	31	\$ 282.867,10	
1/09/2023	15/09/2023	\$ 7.616.295,54	28,03%	42,05%	\$ 8.896,26	15	\$ 133.443,84	
							INTERESES MORATORIOS	\$ 5.093.359,56
							INTERESES CORRIENTES CAUS	\$ 539.920,00
							CAPITAL	\$ 7.616.295,54
							TOTAL DEUDA ESTE PAGARE	\$ 13.249.575,10

LIQUIDACION PAGARE No. M026300105187600469600285094

BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S. A.-BBVA COLOMBIA VS. JAHN ALBERTO HERNANDEZ CUESTAS =
C. C. 79,630,549

Vigencia desde	Vigencia Hasta	Capital	Interes Bancario Cte	Interes Legal Permitido	Valor Interes Dia	No. Dias	Total Intereses
3/12/2021	31/12/2021	\$ 27.011.834,00	17,46%	26,19%	\$ 19.651,11	29	\$ 569.882,17
1/01/2022	31/01/2022	\$ 27.011.834,00	17,66%	26,49%	\$ 19.876,21	31	\$ 616.162,44
1/02/2022	28/02/2022	\$ 27.011.834,00	18,30%	27,45%	\$ 20.596,52	28	\$ 576.702,66
1/03/2022	31/03/2022	\$ 27.011.834,00	18,47%	27,71%	\$ 20.791,61	31	\$ 644.539,88
1/04/2022	30/04/2022	\$ 27.011.834,00	19,05%	28,58%	\$ 21.444,39	30	\$ 643.331,85
1/05/2022	31/05/2022	\$ 27.011.834,00	19,05%	28,58%	\$ 21.444,39	31	\$ 664.776,24
1/06/2022	30/06/2022	\$ 27.011.834,00	20,40%	30,60%	\$ 22.960,06	30	\$ 688.801,77

1/07/2022	31/07/2022	\$ 27.011.834,00	21,28%	31,92%	\$ 23.950,49	31	\$ 742.465,28
1/08/2022	31/08/2022	\$ 27.011.834,00	22,21%	33,32%	\$ 25.000,95	31	\$ 775.029,54
1/09/2022	30/09/2022	\$ 27.011.834,00	23,50%	35,25%	\$ 26.449,09	30	\$ 793.472,62
1/10/2022	31/10/2022	\$ 27.011.834,00	24,61%	36,92%	\$ 27.702,14	31	\$ 858.766,23
1/11/2022	30/11/2022	\$ 27.011.834,00	25,78%	38,67%	\$ 29.015,21	30	\$ 870.456,35
1/12/2022	31/12/2022	\$ 27.011.834,00	27,64%	41,46%	\$ 31.108,63	31	\$ 964.367,49
1/01/2023	31/01/2023	\$ 27.011.834,00	28,84%	43,26%	\$ 32.459,22	31	\$ 1.006.235,84
1/02/2023	28/02/2023	\$ 27.011.834,00	30,18%	45,27%	\$ 33.967,38	28	\$ 951.086,68
1/03/2023	31/03/2023	\$ 27.011.834,00	30,84%	46,26%	\$ 34.710,21	31	\$ 1.076.016,41
1/04/2023	30/04/2023	\$ 27.011.834,00	31,39%	47,09%	\$ 35.332,98	30	\$ 1.059.989,39
1/05/2023	31/05/2023	\$ 27.011.834,00	30,27%	45,41%	\$ 34.072,43	31	\$ 1.056.245,25
1/06/2023	30/06/2023	\$ 27.011.834,00	29,76%	44,64%	\$ 33.494,67	30	\$ 1.004.840,22
1/07/2023	31/07/2023	\$ 27.011.834,00	29,36%	44,04%	\$ 33.044,48	31	\$ 1.024.378,78
1/08/2023	31/08/2023	\$ 27.011.834,00	28,75%	43,13%	\$ 32.361,68	31	\$ 1.003.212,01
1/09/2023	15/09/2023	\$ 27.011.834,00	28,03%	42,05%	\$ 31.551,32	15	\$ 473.269,84

INTERESES MORATORIOS	\$ 18.064.028,93
INTERESES CORRIENTES CAUS	\$ 4.317.457,10
CAPITAL	\$ 27.011.834,00
TOTAL DEUDA ESTE PAGARE	\$ 49.393.320,03

RESUMEN DEUDA 02 PAGARES:

INTERESES MORATORIOS	\$ 23.157.388,49
INTERESES CORRIENTES CAUS	\$ 4.857.377,10
CAPITAL	\$ 34.628.129,54
TOTAL DEUDA 02 PAGARES	\$ 62.642.895,13

MAS: DEUDA PAGARE HIPOTECARIO	\$ 110.953.529,51
GRAN TOTAL ADEUDADO 03 PAGARES	\$ 173.596.424,64

C= 1885 BBVA

PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL DE MENOR CUANTIA DEL BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBIA CONTRA JAHN ALBERTO HERNANDEZ CUESTAS. RADICACIÓN: 25612408900120210056500. ASUNTO: DAR TRAMITE - DECRETAR EL SECUESTRO DEL INMUEBLE OBJETO DE EJECUCION Y/O SE FIJE FECHA Y HORA PARA LLEVAR A CABO LA MISMA

De: Marlene Bautista (marlenebautista@yahoo.es)

Para: jprmpalricaurtebt@cendoj.ramajudicial.gov.co

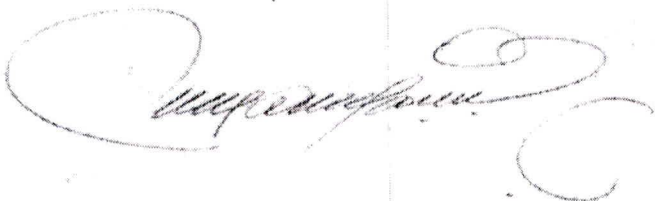
Fecha: jueves, 14 de septiembre de 2023, 04:07 p. m. COT

Buenas Tardes Respetados Doctores (as):

Por medio del presente, adjunto el memorial por medio del cual solicito comedidamente a su señoría se **SIRVA DARLE TRÁMITE** al memorial radicado el día 11 de julio de la presente anualidad, en el sentido de que se **DECRETE EL SECUESTRO DEL INMUEBLE OBJETO DE EJECUCION Y/O SE FIJE FECHA Y HORA** para llevar a cabo la práctica de la diligencia.

Agradezco la atención prestada, quedo atenta al acuse de recibido.

Cordialmente,



MARIA MARLEN (MARLENE) BAUTISTA DE SANCHEZ

C.C. No. 41.324.478 de Bogotá

T.P. No. 25.372 del C.S.J

CORREOS ELECTRÓNICOS: marlenebautista@yahoo.es

[carlos.sanchez@intercons](mailto:carlos.sanchez@interconsultas.org)

[ultas.org](mailto:carlos.sanchez@interconsultas.org)

los cuales se encuentran registrados en el RNA

Teléfono Fijo: 7-03-32-88

Teléfono Celular: 3156011301



MEMORIAL DARLE TRAMITE AL SECUESTRO JAHN ALBERTO HERNANDEZ CUESTAS.docx.pdf
224.3kB

Señor

JUEZ PROMISCO PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE RICAURTE (CUNDINAMARCA).
E.S.D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL DE MENOR CUANTIA DEL BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBIA CONTRA JAHN ALBERTO HERNANDEZ CUESTAS.

RADICACIÓN: 25612408900120210056500.

ASUNTO: DAR TRAMITE - DECRETAR EL SECUESTRO DEL INMUEBLE OBJETO DE EJECUCION Y/O SE FIJE FECHA Y HORA PARA LLEVAR A CABO LA MISMA.

MARIA MARLEN (MARLENE) BAUTISTA DE SANCHEZ, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad, identificada con C.C No. 41.324.478 de Bogotá, con T.P No. 25.372 del C.S.J, actuando en mi calidad de apoderada judicial de la actora dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito solicitar la siguiente:

PETICION

Revisando detenidamente el auto por medio del cual se ordenó seguir adelante la ejecución, de fecha veintinueve (29) de agosto de la presente anualidad, se encontró que en el mismo no se decretó el secuestro del inmueble objeto de ejecución, solicitado en el memorial radicado el día 11 de julio de 2023, razón por la cual solicito comedidamente a su señoría se **SIRVA DARLE TRAMITE** a dicho memorial en el sentido de que se **DECRETE EL SECUESTRO** del inmueble hipotecado a mi mandante ubicado en la **CALLE 10 NUMERO 1 - 255 CONDOMINIO MALAGA ETAPA 1 - CASA D -11, INTERIOR D, Y EL USO EXCLUSIVO DEL PARQUEADERO NUMERO (17) DE IGUAL MANERA A ESTA UNIDAD DE VIVIENDA SE LE ASIGNA EL USO EXCLUSIVO DEL ANTEJARDIN, QUE HACEN PARTE DEL CONDOMINIO MALAGA ETAPA 1, PROPIEDAD HORIZONTAL, DEL MUNICIPIO DE RICAURTE (CUNDINAMARCA)** el cual se identifica con **LA MATRÍCULA INMOBILIARIA NÚMERO 307-104962 Y/O SE FIJE FECHA Y HORA** para llevar a cabo la práctica de la diligencia de secuestro, teniendo en cuenta que se dan todos los presupuestos legales, esto es que se tiene por notificado al demandado y debidamente embargo el inmueble objeto de ejecución.

Adjunto copia del memorial en mención.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

MARIA MARLEN (MARLENE) BAUTISTA DE SANCHEZ

C.C. No. 41.324.478 de Bogotá

T.P. No. 25.372 del C.S.J

CORREOS ELECTRONICOS: marlenebautista@yahoo.es carlos.sanchez@interconsultas.org
marlenebautistadesanchez@gmail.com

los cuales se encuentran registrados en el RNA

Telefono Fijo: 601- 7-90-46-41

Celular: 315-601-1301

CC-1885(BBVA)

132.000 ✓ 110.000
124.000 24

BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. - BBVA COLOMBIA CONTRA
JAHN ALBERTO HERNÁNDEZ CUESTAS / RADICACIÓN: 2021-00565 // ASUNTO: SE FIJE
FECHA Y HORA DE DILIGENCIA DE SECUESTRO Y SE PROFIERA SENTENCIA.

De: Marlene Bautista (marlenebautista@yahoo.es)

Para: jprmpalricaurtebt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Fecha: martes, 11 de julio de 2023, 10:09 a. m. COT

Buenos días respetados Doctores (as) del Juzgado Promiscuo Municipal de Ricaurte - Cundinamarca.

Por medio del presente, remito memorial contentivo de decretar secuestro del inmueble objeto de ejecución y proferir sentencia, para su trámite correspondiente.


Agradezco la atención prestada.

Quedo atenta al acuse de recibo del presente correo electrónico.

Cordialmente,



MARÍA MARLEN (MARLENE) BAUTISTA DE SÁNCHEZ
CC. No. 41.324.478 de Bogotá D.C.
TP. No. 25.372 del C. S de la J.
Teléfono Fijo: 601 790 4641
Celular: 315 601 1301

 MEMORIAL SE FIJE FECHA Y HORA DE SECUESTRO Y SE PROFIERA SENTENCIA - JAHN ALBERTO HERNÁNDEZ CUESTAS 2021-00565.pdf
64.4kB

Señor

JUEZ PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL DE RICAURTE – CUNDINAMARCA.

E. S. D.

Referencia: Proceso ejecutivo para la efectividad de la garantía real del Banco Bilbao Vizcaya Argentaria Colombia S.A. – BBVA Colombia contra Jahn Alberto Hernández Cuestas.

Radicación: 20210056500

Asunto: Fijar fecha y hora para llevar a cabo diligencia de secuestro de los inmueble objeto de ejecución y/o comisionar – Proferir sentencia.

MARÍA MARLEN (MARLENE) BAUTISTA DE SÁNCHEZ, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad, identificada con cédula de ciudadanía No. 41.324.478 de Bogotá D.C., con TP No. 25.372 del C. S. de la J., actuando en mi calidad de apoderada judicial de la actora dentro del proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito solicitar la siguiente:

PETICIÓN

1. Respetuosamente solicito a tu señoría, se sirva fijar fecha y hora y/o comisionar a la Alcaldía Municipal de Ricaurte – Cundinamarca, con el fin de llevar a cabo la diligencia de secuestro del inmueble objeto de ejecución.

El inmueble objeto de secuestro, se encuentran ubicado en la calle 10 no. 1 – 255, Condominio Malaga Etapa 1 – Casa D – 11, Interior D, y el exclusivo del parqueadero No. 17, de igual manera a esta unidad de vivienda se le asignar el uso exclusivo del antejardín, identificado con matricula inmobiliaria No. 307-104962.

2. Por otro lado, y teniendo en cuenta que el aquí demandado señor Jahn Alberto Hernández Cuestas, se encuentra debidamente notificado y que el inmueble objeto de ejecución, se encuentra embargado, respetuosamente solicito a su señoría, se sirva proferir sentencia, que ordene seguir adelantela ejecución a favor de mi mandante y en contra del aquí demandado, toda vez que se reúnen todos y cada uno de los requisitos legales para ello.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,


MARÍA MARLEN (MARLENE) BAUTISTA DE SÁNCHEZ

CC. No. 41.324.478 de Bogotá D.C.

TP. No. 25.372 del C. S. de la J.

CJ-1886 (BBVA)
11/07/2023

23/01/23
Lina