



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PROMISCOUO MUNICIPAL
SAN ANTONIO DEL TEQUENDAMA – CUNDINAMARCA

20 de noviembre de 2020.

Proceso No. 2020-00112

Auto civil No. 0556.

La demanda fue subsanada en tiempo y la misma cumple con los ítems de formalidad preestablecidos en la ley procesal, a ella se acompañaron los anexos requeridos para esta clase de proceso, también se exhibió el poder del mandatario; es así que, reunidos como se encuentran los requisitos de los artículos 82 y 375 del C. G. del P, y en razón a que por la localización del predio objeto de la acción este Juzgado es el competente para su conocimiento, se;

Resuelve:

Primero. Admitir la demanda de pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio promovida por la Sra. MARÍA INÉS PIERNAGORDA DE LOMBANA, a través de apoderado judicial, respecto de una parte del predio denominado “Ibaqué”, ubicado en la vereda ponchos, jurisdicción del municipio de San Antonio del Tequendama, en contra de TRINIDAD NENZA DE VILLARRAGA y/o TRINIDAD NEIZA DE VILLARRAGA, APARICIO MOLINA (acreedor Hipotecario) y demás Personas Indeterminadas.

Segundo. Tramitar la demanda conforme al procedimiento verbal previsto en el libro tercero, título II, capítulo II, claro está, teniendo en cuenta las disposiciones especiales del artículo 375 del C.G.P.

Tercero. Inscribir la presente demanda en el folio de matrícula 166 – 17537 del bien inmueble objeto de litis, debiendo oficiarse para el efecto al Registrador de Instrumentos Públicos para lo de su cargo.

Cuarto. Informar de la existencia del proceso a las entidades que refiere el inciso segundo del numeral 6° del artículo 375 del C.G.P, para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

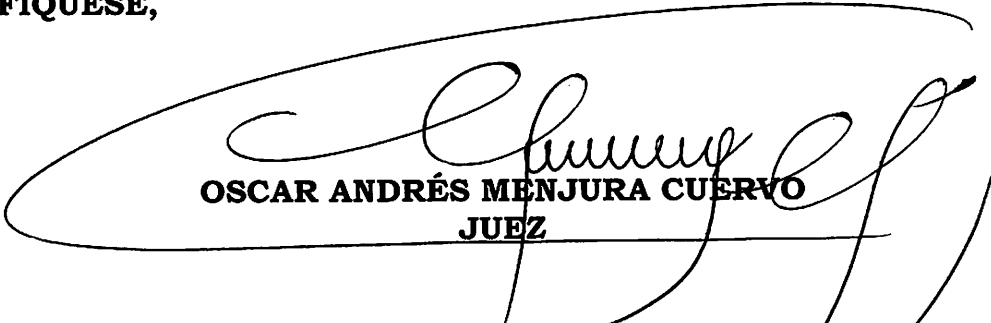
Quinto. Emplazar, en los términos previstos en el C.G.P. a TRINIDAD NENZA DE VILLARRAGA y/o TRINIDAD NEIZA DE VILLARRAGA, APARICIO MOLINA (acreedor Hipotecario) y demás Personas Indeterminadas que crean tener derechos sobre el inmueble a usucapir, para que concurran al proceso.

Dando cumplimiento al Decreto 806 de 2020, se realizara únicamente en el registro nacional de personas emplazadas sin necesidad de publicación en un medio escrito.

Sexto. Dése estricto cumplimiento a lo prescrito en el numeral 7° del art 375 del C.G.P. en lo atinente a la fijación de la valla con las dimensiones y especificaciones referidas en la norma.

Séptimo. Reconocer personería jurídica a CRUZ ALFREDO BENAVIDES ARIAS, como apoderado judicial de la demandante, en los términos y efectos del memorial poder obrante en el expediente.


NOTIFÍQUESE,



OSCAR ANDRÉS MENJURA CUERVO
JUEZ

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE SAN ANTONIO
DEL TEQUENDAMA

EL AUTO DE FECHA 20 DE NOVIEMBRE DE 2020
SE NOTIFICO EN ESTADO No. 024
HOY 23 DE NOVIEMBRE DE 2020 A LAS 8:00 A.M.



LUIS ALBERTO CARDOZO
SECRETARIO