


CONTESTACIÓN DEMANDA radicado 2022-00524

Aura Leidy Obando <auraleidyobando@gmail.com>

Lun 14/08/2023 15:17

Para:Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Valle Del Cauca - Pradera <j01pmpradera@cendoj.ramajudicial.gov.co>;Aura Leidy Obando <auraleidyobando@gmail.com>;mayerlen30@gmail.com <mayerlen30@gmail.com>

 12 archivos adjuntos (19 MB)

contestacion de la demanda20230814.pdf; img20230814_09584022.pdf; img20230814_09492934.pdf; img20230814_09592899.pdf; img20230814_09590658.pdf; img20230814_09490422.pdf; img20230814_09495369.pdf; img20230814_09512203.pdf; img20230814_09524435.pdf; img20230814_09521831.pdf; img20230814_09530955.pdf; LEIDY.pdf;

DEMANDANTE: FABIO NELSON PALOMINO HURTADO

DEMANDADA: PIEDAD SOCORRO MAYA

Direccion carrera 1b # 6-36

AURA LEIDY OBANDO MAYA

Abogado Consultor

auraleidyobando@gmail.com

Asuntos: Civiles, Familia, laborales, y administrativos

Señor

JUZGADO 001 PROMISCUO MUNICIPAL.

PRADERA (VALLE).

E. S. D.

REFERENCIA DEL PROCESO: DEMANDA EJECUTIVA SINGULAR POR OBLIGACIÓN DE SUSCRIBIR DOCUMENTOS.

RADICADO 76563408900120220052400.

Demandante: FABIO NELSON PALOMINO HURTADO

Demandada: PIEDAD SOCORRO MAYA.

AURA LEIDY OBANDO MAYA, mayor de edad, domiciliado y residente en la ciudad de PALMIRA VALLE, abogado en ejercicio, con tarjeta profesional vigente, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi correspondiente firma, en mi condición de apoderado judicial de la Señora PIEDAD SOCORRO MAYA, identificado con la C.C. No. 29.702.627, según poder que se adjunta, mediante el presente escrito, procedo a contestar la demanda formulada por la parte actora, conforme a lo preceptuados en el artículo 391 y siguientes del C. G.P. y normas concordantes.

Me permito adjuntar archivo en PDF en el cual se encuentra el memorial que contiene la contestación de la demanda, las pruebas y el respectivo poder; e igualmente en archivo por separado adjunto en formato Word escrito de la contestación de la demanda ejecutiva singular por obligación de suscribir documentos, para facilitar a su despacho el acceso a los datos transcrito.

A LOS HECHO

AL PRIMERO: Es parcialmente cierto, ya que al momento que se realizó el negocio se hizo de forma verbal, entre la señora MARIELA MEJIA y el señor FABI NELSON

PALOMINO como compradores, cuando se realizó el negocio se acordó con las partes que le fueran pagando como pudieran, este negocio comenzó el junio 15 del 2006 y terminaron de pagar 05 mayo del 2020 ,cuando se realizaba los abono se le entregaba un recibo a nombre de los compradores que son el señor **PALOMINO** y la señora **MEJIA**, no como afirma el demandante que el solo realizo el pago de la totalidad del valor de la compra, en el momento que se realizó el negocio tenemos como testigo al señor **ERMINSUL PALOMINO** que siempre ha buscado que se cumpla lo acordado en el contrato verbal.

Se aportan recibos como prueba de que los dos realizaban los pagos,

SEGUNDO: Parcial mente cierto, ya que cite a los señores **PALOMINO Y MEJIA** a la **NOTARIA ÚNICA DE PRADERA** para realizar la escritura a los dos compradores y fue ahí donde el señor **PALOMINO** me dijo que quiere que le realizara la escritura a nombre de él, sin tener en cuenta a la señora **MEJIA** que es la otra compradora.

AL TERCERO: No es cierto. Que se pruebe, Que la Señora **PIEDAD SOCORRO MAYA** no asistió a la **NOTARIA ÚNICA DE PRADERA VALLE**.

Se anexa folio de citación a conciliación con fecha 14 de marzo del 2022,El señor **FABIO NELSON PALOMINO** no asiste.

Sentencia del 18 de Marzo del 2022 en el numeral dos(2) la señora **PIEDAD** informa que se realizara la escritura a los dos compradores que son el señor **FABIO NELSON PALOMINO** y la señora **MARIELA MEJIA**.

En el numeral tres (3) el señor **PALOMINO** manifiesta no estar de acuerdo.

Solicito señor juez se coteje las firmas del acta de conciliación número 2022-02 ya que no son iguales a la original.

AL CUARTO: No es cierto, deberá probarse que la señora **PIEDAD SOCORRO MAYA** ha incumplido los requerimientos hechos por la parte demandante.

En la sentencia de equidad no se incluye a la otra compradora la Señora **MARIELA MEJIA** y no se tiene en cuenta los comprobantes de pago aportados por ella.

En el punto tres (3) de las motivaciones se menciona la convivencia y los términos para reclamar disolución y liquidación de la sociedad conyugal que en este caso no es el que estamos tratando de solucionar en la conciliación.

AL QUINTO: Parcialmente cierto. La señora **PIEDAD SOCORRO MAYA** en busca de una solución, Asiste a todas las conciliación a las que ha sido citada, donde le expone a él conciliador el señor **JHON FREDY ARBOLEDA MURILLO** que son dos los compradores y que ella debe realizar la escritura a los dos y que se debe citar a la señora **MARIELA MEJIA** a lo que el señor **MURILLO** hace caso omiso dictando **FALLO EN EQUIDAD**.

AL SEXTO: Parcialmente cierto, la señora PIEDAD SOCORRO MAYA asiste a la conciliación y le dice al conciliador que la escritura se la debe realizar a los dos compradores y que debía estar presente la otra compradora la señora MARIELA MEJIA para tener conocimiento de lo que hay se determinara, se da por terminada la conciliación y el Juez de Paz me informa que se volverá a citar para la toma de una decisión, esta es la fecha que estoy a la espera de la cita, informo que no tengo conocimiento de la sentencia que se tomó bajo criterio del conciliador afectando esta conciliación con un fallo en equidad y negándole los derechos que tiene la otra compradora y causando un llamado a conciliación por parte de la señora MARIELA MEJIA donde es el señor FABIO NELSON PALOMINO el que no asiste.

AL SÉPTIMO: Parcialmente cierto, la propiedad tenía la afectación de constitución de patrimonio de familia, ya se levantó la afectación como observa en el certificado de tradición.

En cuanto a la mala fe **NO ES CIERTO**, porque también busco una solución a este problema y en todas las conciliaciones he manifestado el deseo de cumplir en realizar la escritura a los dos (2) compradores, el señor PALOMINO Y la señora MEJIA.

AL OCTAVO: Parcialmente cierto, esta conciliación resulto fallida por que el señor PALOMINO quiere que se le realice la escritura de la totalidad de la propiedad y que no tenga en cuenta a la señora MEJIA como compradora.

AL NOVENO: No es un hecho.

AL DÉCIMO: Parcialmente Cierto, No se ha realizado la escritura porque él no es el único comprador, hay otra compradora reclamando que cumpla con lo acordado en el contrato verbal.

En cuanto al patrimonio de familia, ya se realizo la cancelación del patrimonio de familia que recae sobre el bien inmueble.

PRETENCIONES

Quien debe de ser condenado es el demandante, por solicitar que se le realice la escritura a él solo y no tener en cuenta al otro comprador. Solicito se tenga en cuenta la actuación de mala fe, al no asistir a las citas de conciliación citado por la juez de paz y reconsideración RUBIELA ORTIZ ZAMORA de PRADERA VALLE.

Este oficio esta con fecha del 14 de marzo del 2020

Se adjunta como prueba el oficio de no asistencia a la conciliación.

PRETENSIÓN PRIMERA: Cumplida. Bien inmueble saneado.

PRETENSIÓN SEGUNDA: En el contrato verbal se estipulo que son dos los compradores y con los que se realizó el negocio, el señor PALOMINO pretende que se realice la escritura como único comprador.

TESTIMONIALES.

De manera respetuosa solicito a al Señor Juez, escuchar en declaración jurada a las siguientes personas.

ERMINSUL PALOMINO ROJAS.

CC: 6411126

Dirección: Carrera 1 # 6 -36 Barrio alto del castillo PRADERA VALLE

Numero de CELULAR: 3117243123.

MARIELA MEJIA FERNANDEZ.

CC 66772712

Dirección: Calle 9 # 17-21

Numero de celular:3175442.

Estas personas depondrán sobre todo lo que les conste sobre los hechos de la demanda y de la contestación de la misma, especialmente sobre cómo fue que se realizó el negocio de la propiedad.

NOTA: Informo señor Juez que los testigos a los que no les aparece dirección electrónica es porque en la actualidad no poseen, no obstante pueden ser citados a través del demandado y el día que se realice la audiencia en caso que esta sea virtual, serán ubicadas en un sitio con internet y se les facilitará la conexión a la misma, ya sea por correo electrónico o vía WHATSAPP.

b. Interrogatorio de parte.

Solicito a el señor juez se sirva decretar el interrogatorio de parte de la demandado señor FABIO NELSON PALOMINO, para que deponga sobre los hechos narrados en la demanda y en la presente contestación, interrogatorio que practicaré personalmente.

JURAMENTO ESTIMATORIO

En cuanto a los daños causados que relaciona el demandante

PRIMERO: El señor **PALOMINO** paga el sostenimiento de la vivienda porque es el que habita la vivienda hace 17 años.

SEGUNDO: el señor **PALOMINO** no asiste a cita de conciliación para llegar acuerdo con la señora **MEJIA**.

TERCERO: Esta situación se generó por El señor **PALOMINO**, al no reconocer que el negocio se realizó entre la señora **MEJIA MARIELA Y FABIO PALOMINO** como compradores y **PIEDAD SOCORRO MAYA** como propietaria y vendedora.

En cuanto a los daños para calcular la cuantía del daño emergente se debe contar con la ayuda de un perito que elabore un informe en el que utilice datos objetivos para cuantificar el daño.

La indemnización depende de lo que establezca el informe pericial.

Los daños que sufre mi prohijada al dejar de percibir el canon de arrendamiento de la propiedad que es habitada por el señor **PALOMINO** hace 17 años.

Señor juez respetuosamente solicito la terminación del negocio con el señor **FABIO NELSON PALOMINO** y realizar la devolución del dinero que el pago, que son doce millones 12.000.000 pagados en dos cuotas. Una (1) en septiembre del 2023 por valor de seis millones 6.000.000 y la segunda en diciembre del por otros seis millones 6.000.000, también solicito de que la propiedad sea desocupada ya que por este negocio me encuentro enferma estresada.

Los daños que sufre mi prohijada al dejar de percibir el canon de arrendamiento de la propiedad que es habitada por el señor **PALOMINO** hace 17 años.

FUNDAMENTOS DE DERECHO

Fundo este contenido y oposición en lo dispuesto en las siguientes normas: - Invoco como fundamento lo normado en el Código Civil y el Código de Comercio; y en especial los contemplados en los artículos 442 del C.G.P.

PROCEDIMIENTO

Es usted, señor juez, competente para conocer de este proceso por tratarse de un proceso ejecutivo de mínima cuantía.

COMPETENCIA Y CUANTÍA

Por la vecindad de las partes y la cuantía, es usted señor Juez competente para conocer del presente proceso.

ANEXOS

Poder debidamente otorgado al suscrito para actuar en el presente proceso.

Declaraciones extra juicio de los testigos

ERMINSUL PALOMINO ROJAS.

MARIELA MEJIA.

Copia del certificado de tradición

Copia de escritura de la propiedad

Oficio de no asistencia de conciliación.

Recibos de pago por cuotas a favor de los señores PALOMINO Y MEJIA.

NOTIFICACIONES

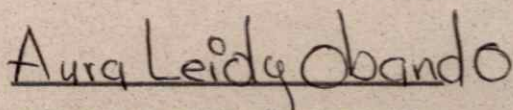
La demandada la Señora PIEDAD SOCORRO MAYA, en la carrera primera B número 6-36 Barrio Alto del castillo PRADERA VALLE. CELULAR 3207164970, correo electrónico: auraleidyobando@gmail.com

El suscrito, recibirán notificaciones en la secretaría de su Despacho o en la diagonal 25 transversal 6- 72 CEL. 3225285442, correo electrónico auraleidyobando@gmail.com.

El demandante y su apoderado en las direcciones físicas y electrónicas registradas en el acápite de notificaciones del testo de la demanda.

Del señor Juez,

Atentamente.



AURA LEIDY OBANDO MAYA

Numero de cedula 29706655

T.P 393208 del C.S de la Judicatura

Correo electrónico auraleidyobando@gmail.com

Numero celular: 3225285442

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PALMIRA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 378-235956

Certificado generado con el Pin No: 230811613180902891

Página 3 TURNO: 2023-378-1-73443

Impreso el 11 de Agosto de 2023 a las 12:20:03 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Reatech

TURNO: 2023-378-1-73443

EXPEDIDO EN: BOGOTA

(Handwritten signature)

El Registrador: JACQUELINE BURGOS PALOMINO

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
BOGOTÁ
la guarda de la fe pública



Escrito. Dpto. de Paz

Firma.

JUZGADO DE PAZ Y RECONSIDERACION PRADERA - VALLE NIT. 830503019-1

Trigo en crecimiento que el...
Fabio Nelson Palomares, Hurlado en el esposo
de la Srta. Mónica Mejía. Yo como Jueza
paz. he este veras veces. Y nunca quite
Censuras. Por eso nunca se lleve a cabo.
ningun otro. Faltando y amparada por
el artículo 37 de la Ley de 1999. Al
los dos partes no concilian no hay poder.

Pradera. 14. 3. 2022.

PIEDAD SOCORRO MAYA, identificada con cedula de ciudadanía No. 29.702.627 Expedida en Palmira (V), vecina, residente en el municipio Pradera, **CONFIERO PODER ESPECIAL AMPLIO Y SUFICIENTE** a la Abogada **AURALEIDY OBANDO MAYA**, mayor de edad y vecina de Palmira, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 29.706.655 de Palmira y portador de la Tarjeta Profesional de Abogado No. 393208 DEL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, debidamente inscrito en el Registro Nacional de Abogados y quien cuenta con correo electrónico **auraleidyobando@gmail.com**, incluyendo las facultades del artículo 2194 y 2195 del C.C., para que en mi nombre y representación tramite y diligencie todo lo relacionado con el proceso Verbal, demanda ejecutiva de obligación de suscribir documentos, interpuesta por el señor FABIO NELSON PALOMINO, propiedad identificada con matrícula inmobiliaria 378-235956 ubicada en la carrera 1B # 3-19 Barrio el Berlin del municipio de Pradera.

Mi apoderado queda facultado conforme a los términos del Art. 77 del Código General del Proceso y en especial para conciliar, transigir, sustituir, reasumir, y recibir, además para descontar los honorarios pactados y desde ya RATIFICO el poder de manera limitada para todos los efectos legales para celebrar acta de transacción extrajudicial y/o acuerdo conciliatorio, este mandato es y se vincula al

Cordial Saludo,

REFERENCIA: PODER ESPECIAL

SEÑOR
JUZGADO 001 PROMISCO MUNICIPAL
PRADERA (VALLE)
E. S. D.

AURALEIDY OBANDO MAYA
Abogado Consultor

auraleidyobando@gmail.com

Asuntos: Civiles, familia, laborales, y administrativos



AURA LEIDY OBANDO MAYA

Abogada Consultor

auraleidyobando@gmail.com

Asuntos: Civiles, familia, laborales, y administrativos



contrato de prestación de servicios profesionales celebrado por mandante y mandatario.

Para efectos de dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo quinto, inciso segundo del decreto 806 del 2020. Que posteriormente quedo establecido como ley de la republica me permito adjuntar con el presente poder el correo electrónico de mi apoderado judicial auraleidyobando@gmail.com, esto bajo la gravedad del juramento.

Sirvase señor juez, reconozceme personería en los términos y para los fines aquí señalados.

De USTEDES, con respeto.

Auraleidyobando
PIEDAD SOCORRO MAYA

C. C. N° 29.702.627 de Pradera

Dirección:

Numero de celular: 3207164970

Acepto el poder,

AURA LEYDI OBANDO MAYA

C. C. 29.706.655 expedida en Pradera.


T. P 393208 del C. S. de la Judicatura.


REPUBLICA DE COLOMBIA
NOTARIA UNICA DE PRADERA VALLE

Al despacho Notarial se presenta:
Diana Dora Muñoz Peña
con C.C. 99302627 de Pradera

y declaró que el contenido de este documento
es cierto y que la firma y huella que en el
aparecen son las suyas.
Pradera (V), 9 AGO 2023

Piedad Soriano
Escriturante





DECLARACIÓN EXTRAJUDICIAL
NOTARIA ÚNICA DEL CIRCULO DE PRADERA VALLE DEL CAUCA
DESTINO: TRAMITES LEGALES ANTE OFICINAS COMPETENTES

En la República de Colombia, Departamento del Valle del Cauca, Municipio de Pradera Valle, siendo la hora de las **08:21 AM**, del día de hoy, **(14)** del mes de **AGOSTO** del año **Dos Mil Veintres (2.023)**, compareció a la **NOTARIA ÚNICA DEL CIRCULO DE PRADERA VALLE**, ante mí, **JORGE ELIECER GALLEGO GONZALEZ** Notario Único del Circulo de Pradera Valle, expedida en Pradera, quien manifestó que se presenta con el fin de **RENDIR DECLARACIÓN ANTE NOTARIO** y que en su exposición dirá la verdad y nada más que la verdad, declarando bajo la gravedad del juramento, sobre sus generales de Ley afirmo que me llamo como quedo expuesto, soy mayor de edad, colombiano, identificado como aparezco anteriormente, residente y domiciliado en **Carreth N° 6-36 Barrio Alto del Castillo**, de estado civil **unión libre**, ocupación, profesión u oficio **Agricultor**, sobre mi declaración afirmo que:

PRIMERO. Declaro bajo la gravedad del juramento que, conozco de trato vista y comunicación desde hace 24 años a la señora **PIEDAD SOCORRO MAYA PEREZ** identificada con cedula de ciudadanía numero **29.702.627** expedida en Pradera Valle.

SEGUNDO. Declaro que soy conocedor de la venta que realizo la señora **PIEDAD SOCORRO MAYA PEREZ** de la casa ubicada en la **Calle 1b N°3-19 Barrio El Berlin** a los señores **FABIO NELSON PALOMINO HURTADO** identificado con cedula de ciudadanía numero **6.405.580** y **MARIELA MEJIA FERNANDEZ** identificada con cedula de ciudadanía numero **66.772.712** el día **15 de junio de 2006** de manera verbal por un valor de **\$20.000.000** los cuales fueron cancelados en abonos de distintos valores no superiores a **\$300.000** su último abono fue el día **05 de mayo de 2020**, quedado así a paz y salvo, estos abonos fueron realizados por partes iguales entre los señores **MARIELA MEJIA FERNANDEZ** y **FABIO NELSON PALOMINO HURTADO**.

TERCERO: Soy testigo de cada que se realizaba un abono la señora **PIEDAD SOCORRO MAYA PEREZ** le entregaba un recibo a nombre de los dos compradores.

CUARTO: Declaro que la señora **MARIELA MEJIA FERNANDEZ** decidió vender los derechos de la parte que le corresponde por un valor de **\$5.000.000** pero el señor **FABIO NELSON PALOMINO HURTADO** nunca cumplió y en repetidas ocasiones yo **ERMINSUL PALOMINO ROJAS** fui por el dinero para entregárselo a la señora **MARIELA MEJIA FERNANDEZ**, pero no fue posible.

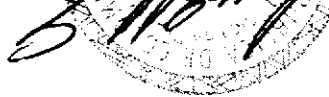
No siendo otro el objeto de la presente, se lee y se firma por el declarante, y por el suscrito Notario Único del Circulo de Pradera Valle, que doy fe y dejo constancia del

Cumplimiento de los decretos 2282 de 1.989 y/o 1557 de 1.989 y demás normas concordantes y pertinentes.
Pagó Derechos Notariales **\$16.500.- IVA \$ 3.135.-** Al declarante se le imprimió la huella dactilar del índice derecho.

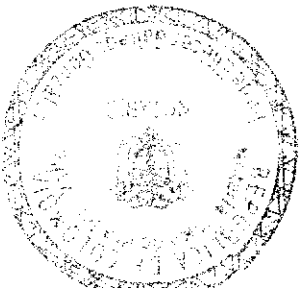
EL DECLARANTE:



ERMINSUL PALOMINO ROJAS
ERMINSUL PALOMINO ROJAS



DECLARACION EXTRAJUCIO
NOTARIA UNICA DEL CIRCULO DE PRADERA VALLE DEL CAUCA
DESTINO: TRAMITES LEGALES ANTE OFICINAS COMPETENTES



En la República de Colombia, Departamento del Valle del Cauca, Municipio de Pradera Valle, siendo la hora de las **09:35 AM**, del día de hoy (14) del mes de **AGOSTO** del año **Dos Mil Veintitres (2.023)**, compareció a la **NOTARIA UNICA DEL CIRCULO DE PRADERA VALLE**, ante mí, **JORGE ELIECER GALLEGU GONZALEZ** Notario Único del Circulo de Pradera Valle, **MARIELA MEJIA FERNANDEZ**, identificada con cédula de ciudadanía número No. **66.772.712** expedida en Palmira, **LUZ DARY RAMIREZ HOLGUIN**, identificada con cédula de ciudadanía número No. **29.704.489** expedida en Pradera y **DEYANIRA JOAQUI SALAMANCA**, identificada con cédula de ciudadanía número No. **1.114.620.160** expedida en Pradera quienes manifestaron que se presentan con el fin de **RENDIR DECLARACION ANTE NOTARIO** y que en su exposición dirán la verdad y nada más que la verdad, declarando bajo la gravedad del juramento, sobre sus generales de Ley afirmamos que nos llamamos como quedo expuesto, somos mayores de edad, colombianas, identificadas como aparecemos anteriormente, residentes y domiciliadas en **Pradera Valle**, sobre nuestra declaración afirmamos que:

DECLARACION DE MARIELA MEJIA FERNANDEZ

PRIMERO, Declaro bajo la gravedad del juramento que, realice la compra de una casa ubicada en la **Calle 1b N°3-19 Barrio El Berlin** con el señor **FABIO NELSON PALOMINO HURTADO** identificado con cédula de ciudadanía número **6.405.580** a la señora **PIEDAD SOCORRO MAYA PEREZ** identificada con cédula de ciudadanía número **29.702.627** el día **15 de junio de 2006** de manera verbal por un valor de **\$20.000.000** los cuales fueron cancelados en abonos de distintos valores no superiores a **\$300.000**.

SEGUNDO, Declaro que cuento con los recibos de pago de los abonos, al momento de realizar la escritura de la propiedad el señor **FABIO NELSON PALOMINO HURTADO** me dice que no me corresponde nada, cuando todos los recibos están a nombre de los dos y él es quien se encuentra habitando la propiedad en la actualidad, en repetidas ocasiones lo cite para conciliar y él se niega hacerlo.

TERCERO: Declaro que solicito se tenga en cuenta la buena fe de la señora **PIEDAD SOCORRO MAYA PEREZ** ya que ella nos hizo un favor vendiéndonos la propiedad en abonos como si estuviéramos pagando un arriendo.

DECLARACION DE LUZ DARY RAMIREZ HOLGUIN Y DEYANIRA JOAQUI SALAMANCA

PRIMERO: Declaro bajo la gravedad del juramento que, conocemos de trato vista y comunicación desde hace 20 años a la señora **MARIELA MEJIA FERNANDEZ** identificada con cédula de ciudadanía número **66.772.712** expedida en Palmira Valle.

SEGUNDO, Declaramos que somos testigos de la venta que realizo la señora **PIEDAD SOCORRO MAYA PEREZ** identificada con cédula de ciudadanía número **29.702.627** de la casa ubicada en la **Calle 1b N°3-19 Barrio El Berlin** a los señores **FABIO NELSON PALOMINO HURTADO** identificado con cédula de ciudadanía número **6.405.580** y **MARIELA MEJIA FERNANDEZ** identificada con cédula de ciudadanía número **66.772.712** el día **15 de junio de 2006** de manera verbal por un valor de **\$20.000.000** los cuales fueron cancelados en abonos de distintos valores no superiores a **\$300.000** su último abono fue el día **05 de mayo de 2020**.

TERCERO: Declaramos que sabemos que la señora **MARIELA MEJIA FERNANDEZ** trabaja en la **FINCA LA SIRATA** y siempre tuvo los recursos para pagar los abonos de la propiedad que compro en compañía del señor **FABIO NELSON PALOMINO HURTADO**.

CUARTO: Declaramos que la señora **MARIELA MEJIA FERNANDEZ** se encuentra pagando arriendo.

Pagó Derechos Notariales \$16.500.- IVA \$ 3.135.- Al declarante se le imprimió la huella dactilar del índice derecho.

LOS DECLARANTES:



Mariela Mejía

MARIELA MEJIA FERNANDEZ



Luz Dary Ramírez Holguin

LUZ DARY RAMIREZ HOLGUIN



Deyanira Joaquín Salamanca

DEYANIRA JOAQUIN SALAMANCA



DR. JORGE ELICER GALLEGO GONZALEZ

Notario Único del Circulo de Pradera Valle

FECHA: 03 = 2014

CITA DE COBRO NO.

SEÑOR(ES):

DIRECCION:

DEBE

CANT.	DESCRIPCION	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
	resibi de		
	maricela Mejia y		
	Nelson palomino		
	la suma de doscientos mil		
	pesos		
	Socorro Mayra		
	29709607		
TOTAL			200.000

FIRMA Y SELLO

TOTAL \$ 200.000

Cuenta de Cobro Remisión
Recibo de Pago Pedido

NO. 200.000

Vendido a: a posta 78 Fecha: 15/200/16
Direccion: calle 1B319 Teléfono: Bellin
Ciudad: Prædena c.c./NIT 29709607

CANT.	DETALLE	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
	resibi de		
	maricela Mejia la per		
	venta de casa la suma		
	de doscientos mil pesos		
	Socorro mayra		
	29709607		
TOTAL			200.000

Vendedor

TOTAL \$ 200.000

FECHA: 10-5-2019

CTA DE COBRO NO.

SEÑORES:

DIRECCIÓN:

DEBE

CANT.	DESCRIPCION	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
	RESIBA de MARIELA MESA		
	por compra de casa		
	calle primera BB19		
	Socorro Maya		
	CC 29702627		
TOTAL			300000

FIRMA Y SELLO



RES 9

Cuenta de Cobro Remisión
 Recibo de Pago Pedido No. 200.000

Vendido a: SETIENBRE Fecha: 15/20016
 Dirección: calle BB319 Teléfono: Berlin
 Ciudad: verdadera c.c./NIT: 29702627

CANT.	DETALLE	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
	RESIBA de NELSON PALOMINO		
	y MARIELA MESA la		
	suma de dosientos mil		
	pesos consento Benítez de		
	casas		
	Socorro Maya		
	PRESES		
TOTAL \$			200.000

Vendedor

FECHA: 12 FEB 2014

CIA DE COBRO NO.

SEÑORES:

DIRECCION:

A

DEBE

CANT.	DESCRIPCION	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
	resibi de		
	maricla mesa		
	por compra de casa		
	calle 1 B 319		
	socorro ma ya		
	29702627		
TOTAL			300000

FIRMA Y SELLO

Medio de Pago: 01 FEB 2014 No. 300.000

Recibo de Pago Remision

Recibo de Pago Pedido No. 300.000

Vendido a: nobienbrenell 15 2006
 direccion: calle 1 B 319 Telefono: Berlin
 Ciudad: praderaa c.c./NIT 29702627

CANT.	DETALLE	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
	resibi de nelson por compra		
	maricla mesa la		
	suara de dosientos		
	mil pesos por conserto		
	Benta de casa		
	socorro ma ya		
	socorro ma ya peres		
	socorro ma ya		
TOTAL \$			300.000

Vendedor

FECHA: 12^o 23^{ra} 2014 CTA DE COBRO NO. 600000

SEÑORES: _____
DIRECCIÓN: _____ DEBE

CANT.	DESCRIPCIÓN	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
	Resibi de		
	Mariela Mejia y		
	Nelson Polovina		
	por compra de casa		
	Socorro Maya		
	29702607		
TOTAL			600000

FIRMA Y SELLO



Numero de Cobro Remisión
Recibo de Pago Pedido
Cuenta de Cobro Remate

Numero de Cobro: No. 500.000
No. 500.000

Cuenta de Cobro Remisión
Recibo de Pago Pedido No. 200.000

Vendido a: Liséu Bre
Dirección: Calle 1 B 319 Fecha: 12 de Agosto
Ciudad: Pradera Teléfono: Berlin
c.c./NIT: 29702607

CANT.	DETALLE	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
	Resibi de Nelson Polovina		
	y Mariela Mejia la		
	suma de doscientos		
	mil pesos por conserto		
	Benta de casa		
	Socorro Maya		
TOTAL \$			200000

Vendedor

FECHA: 15 000 15

CTA DE COBRO NO.

SEÑOR(ES):

DIRECCION:

DEBE

CANT.	DESCRIPCION	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
	resibi de		
	maravilla mesia		
	por compra de casa		
	socorro maya		
	29702627		

TOTAL \$ 200.000

FIRMA Y SELLO



Cuenta de Cobro
 Remision
 Recibo de Pago
 Pedido

NO. 200.000

Vendido a: Febrero 15 Fecha: 20017

Direccion: calle 1 B319 Telefono: Berbin

Ciudad: c.c./NIT: 29702627

CANT.	DETALLE	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
	resibi de nelson palomino		
	y maravilla mesia la		
	gama de dosientos mil pes		
	venta de casa		
	socorro maya		

TOTAL \$ 200.000

Vendedor

direccion: calle 1 B314
 telefono: 29702627
 No. 200.000

FECHA: 7^o 30^M 15^A

CIA DE COBRO No. _____

SEÑORES: _____

DIRECCION: _____

DEBE

CANT.	DESCRIPCION	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
	resibi de		
	nelson palomino y		
	maricela mejia		
	por compra de casa		
	socorro maya		
	cedida		
	29702627		

TOTAL 200000

FIRMA Y SELLO



Asignado a: Bebrino No. 12 No. 20015

Recibo de Pago Remision

Recibo de Pago Pedido

Presupuesto de Gasto Remision

No. 200.000

Cuenta de Cobro Remision

Recibo de Pago Pedido

No. 200.000

Vendido a: Tarso 19 mes fecha 3 2001 Fr

Direccion: Berlin calle 18319 Telefono: _____

Ciudad: pradero c.c./NIT 29702627

CANT.	DETALLE	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
	resibi de		
	Fa nelson palomino		
	y maricela mejia la sara		
	de doscientos mil pesos		
	venta de casa		
	socorro maya		

TOTAL \$ →

Vendedor

FECHA: 08/05/2015 CTA DE COBRO No. _____

SEÑORES): _____

DIRECCIÓN: _____

A _____

DEBE

CANT.	DESCRIPCION	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
	recibi de		
	manuela Mejia y		
	nelson polonio		
	por compra de casa		
	socorro may		
	Q 29702607		

TOTAL 200000

FIRMA Y SELLO

FIRMA Y SELLO

Avencia No. 14150 No. 3 20015

Recibo de Pago Remisión No. 3000000

Cuenta de Cobro Pedido

Vendido a: ABIL 15 MES. U 20015

Dirección: Berlin calle primera B

Ciudad: 319 pradeha 29702607

CANT.	DETALLE	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
	recibi de Felbio Nelson		
	polonio y manuela mejia		
	la suma de trescientos		
	mil pesos con setenta y		
	seis		
	Socorro may		

TOTAL \$

Vendedor

FECHA: D M A

SEÑOR(ES): _____

CTA DE COBRO No. _____

DIRECCIÓN: _____

A _____ DEBE

CANT.	DESCRIPCION	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
	Resibi de Nelson Polovina		
	y Mariela Mejia		
	por compra de cosa		
	calle 1 B 319 Berlin		
	Socorro Maya		
	cc 29709627		

TOTAL \$ 300000

FIRMA Y SELLO _____



Cuenta de Cobro
 Recibo de Pago
 Cheque de Cobro

No. 300000

Remisión
 Pedido

No. 200000

Vendido a: Junio 15 mes fecha 6 2007

Dirección: Berlin calle 1 B Teléfono 319

Ciudad: Barrio Berlin c.c./NIT _____

CANT.	DETALLE	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
	Pradera cc 29709627		
	Resibi de Fabio Nelson pa		
	y Mariela Mejia de la		
	suma de los citos mil		
	pesos con cinco Benta de		
	cosa		
	Socorro Maya		

TOTAL \$

Vendedor _____

otavre

FECHA: 30 02 15

CIA DE COBRO NO.

SEÑORES:

DIRECCION:

A

DEBE

CANT.	DESCRIPCION	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
	resibi de nelson palomino		
	Y manuela maria		
	por compra de consor		
	calle puviera B319		
	socorro traya		
	C 29702627		

TOTAL 200000

FIRMA Y SELLO



Recibo de Pago
 Remision
 Pedido
 Remision
 Remision

No. 200.000
 No. 200.000

Cuenta de Cobro Remision
 Recibo de Pago Pedido No. 200.000

Vendido a: Julio 15/7/15 Fecha 7 20017
 Direccion: Berlin calle 1 Telefono B319
 Ciudad: c.c./NIT

CANT.	DETALLE	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
	pradera cc 29702627		
	resibi de Fabi nelson palom		
	Y manuela maria la carta		
	de doscientos mil pesos		
	consorto Benta de cosa		
	Socorro traya		

TOTAL \$

Vendedor

Dirección: Berlin Calle 1 No. B319
 Teléfono: 2970 121542 Fax: 2970 17

No. 5000000

Cuenta de Cobro Remisión
 Recibo de Pago Pedido No. 2000000

Vendido a: agosto 15 mes 8 año 2017
 Dirección: Berlin Calle
 Ciudad: Berlin Calle c.c./NIT 18319

CANT.	DETALLE	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
	Pranchera cc 29709027		
	Resibi de Fabio nelson palom		
	y Mariela Mejia la suma de		
	doscientos Mil pesos		
	por venta de casa		
	Socorro Maya		
	TOTAL \$		

Vendedor

Cuenta de Cobro Remisión
 Recibo de Pago Pedido No.

Vendido a: Fabio Nelson P. Fecha: 8-3-2014
 Dirección: Pradera
 Ciudad: Pradera c.c./NIT

CANT.	DETALLE	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
	Resibi de	4250.000	4250000
	Mariela		
	por		
	compra de carga		
	Socorro Maya		
	TOTAL \$		4250000

Vendedor

Ciudad: Berm No. 1B314
 Dirección: Nobionbre No. 1250017
 Cuenta de Cobro Remisión
 Recibo de Pago Pedido No. 8000000

Vendido a: disidencia Fecha: 30/02/17
 Dirección: Berlin Teléfono: 1B319
 Ciudad: Berlin c.c./NIT: 1B319

CANT.	DETALLE	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
	resibi de nelson y maricela mejia por conpra de cosa so conve para		
TOTAL \$			

Vendedor _____

Cuenta de Cobro Remisión
 Recibo de Pago Pedido No.

Vendido a: Fabio Nelson Fecha: 11-4-2014
 Dirección: Pabela Teléfono: _____
 Ciudad: Pabela c.c./NIT: _____

CANT.	DETALLE	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
	maricela de cosa calle primera B 319 Berlin		300000
TOTAL \$			

Vendedor _____

800000

RECIBI DE NELSON PALOMINO

Ciudad: Mos Berlin No. 314
Código Postal: 00012
Teléfono: 00012
C/c/NIT: 000000

Cuenta de Cobro Remisión
Recibo de Pago Pedido No. **200000**

Vendido a: Mos 15 Fecha: 15/05/15
Dirección: Mos 5 Teléfono: 20018
Ciudad: Mos 5 c.c./NIT: _____

CANT.	DETALLE	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
	Resibi de Fabio Nelson Palomino y Mariela Mejia la suma de sesientos mil peso compra de casa		
	Socorro Maya Sedaña		
	29702697		
TOTAL \$			

Vendedor _____

Cuenta de Cobro Remisión
Recibo de Pago Pedido No. **200000**

Vendido a: _____ Fecha: 15/05/15
Dirección: Barrio Berlin Teléfono: _____
Ciudad: Pradera c.c./NIT: _____

CANT.	DETALLE	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
	Resibi de Nelson Palomino y Mariela Mejia la suma de sesientos mil pesos compra de casa fecha 15 mayo 2015		
	Socorro Maya		
	29702697		
TOTAL \$			

Vendedor _____

122181 de Fabio Nelson
Berlin 318

Cuenta No. 2

Fecha de Pago 1/10/2012

No. 500.000

Cuenta de Cobro Remisión
Recibo de Pago Pedido No. 200.000

Vendido a: Julio 16 Fecha: 20018
Dirección: Tres Teléfono:
Ciudad: Berlin c.c./NIT: 319 1

CANT.	DETALLE	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
	resibi de Fabio Nelson palermi la suma de dosientos mil pesos por compra de casa y maricela Mejia Socorro Mayu Qeada		
			29700000
			TOTAL \$

Vendedor

Cuenta de Cobro Remisión

No. 500.000

Cuenta de Cobro Remisión
Recibo de Pago Pedido No. 200.000

Vendido a: Berlin Fecha: 7-30-2015
Dirección: Pradera Teléfono:
Ciudad: Pradera c.c./NIT:

CANT.	DETALLE	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
	Resubi de Fabio Nelson Palermi y Maricela Mejia la suma de dosientos mil pesos por compra de casa Fecha julio 30-2015 Socorro Mayu. cc= 29702627		
			200.000
			TOTAL \$

Vendedor

14/01/15 no pague nada
recibí me Fabio Nelson

Cuenta: Berlin 318
Cuenta de Cobro: No. 500.000
Fecha: 2015

Vendido a: Fabio N de fecha 2015
Dirección: No. 319
Ciudad: Berlin c.c./NIT

CANT.	DETALLE	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
	recibi de nelson palomares la suma de doscientos mil pesos por compra de casa y maricela Mejia Socorro Mayra C 29702627		
			TOTAL \$

Vendedor

Cuenta de Cobro: No. 500.000

Cuenta de Cobro: No. 200.000

Vendido a: Fecha: 8:30. 2015
Dirección: Berlin Teléfono:
Ciudad: Prodena c.c./NIT

CANT.	DETALLE	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
	Recibi de Fabio Nelson Palomares y maricela Mejia. La suma de doscientos mil pesos por compra de casa Fecha agosto treinta DI 2015 Socorro Mayra Perez C-29702627		
			TOTAL \$ 200.000

Vendedor

Recibo de pago Recibo
 Cuenta de Cobro Remisión
 No. 200.000

Fecha: 8-20-2015

Cuenta de Cobro Remisión
 Recibo de Pago Pedido No. 200000

Vendido a: Setien Bve Fecha: 30 2015
 Dirección: Berlín Calle 1 Teléfono: B319
 Ciudad: mes 9 c.c./NIT: _____

CANT.	DETALLE	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
	Resibi de nelson por los la suma de los documentos pesos		
	por conserto de cosete		
	Socorro Mayra		
	29702627		
TOTAL \$			200000

Vendedor

TOTAL \$ 200000

FECHA: 8 20 19 CTA DE COBRO No. 200.000
 SENORES: Berlin B 319 mes agosto
 DIRECCION: _____ DEBE

CANT.	DESCRIPCION	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
	Resibi de nelson por los la suma de los documentos mil pesos por conserto de cosa y por conserto de 90 cosete Mayra		
	CC 29702627		
	Socorro Mayra		
	CC 29702627		
TOTAL			

FIRMA Y SELLO

1

Mindan

Resibido de Socorro Maya

Ciudad: Mesa C.C. Nit: 29702627
Direccion: Barricada 13319
Telefono: 200000
Fecha: 30/07/12
Cuenta de Cobro: Remision:
Recibo de Pago: Pedido:
Cuenta de Cobro: Garantia:

Vendido a: ofu Bre Fecha: 30/07/12
Direccion: Barricada Telefono: 200000
Ciudad: Calle 13319 c.c./Nit: 200000

CANT.	DETALLE	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
	RESIBI la suma de		
	dosientos mil pesos		
	por compra de casa		
	nelson y marie mesa		
	Socorro Maya		
	CC 29702627		
TOTAL \$			

Vendedor

Doir

FECHA: 07/09/12 CTA DE COBRO NO SETIEMBRE
SEÑORES: 20010
DIRECCION: B 319 Resibi 200000
A _____ DEBE

CANT.	DESCRIPCION	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
	resibi de nelson papertino		
	y marie mesa		
	la suma de dosientos		
	mil pesos por compra de		
	casa		
	Socorro Maya		
	CC 29702627		
TOTAL			

FIRMA Y SELLO



Recibí: 10 20/11/15

Cuenta de Cobro No. 100000
 Dirección: Berlín
 Teléfono: 200000

Recibo de Pago No. 300000

Cuenta de Cobro Remisión
 Recibo de Pago Pedido No.
 Cuenta de Cobro Remisión No.

Vendido a: **NOBIE NBERE** fecha: **30/11/15**
 Dirección: **CALLE 1 B 319** Teléfono: **BERLÍN**
 Ciudad: c.c./NIT: **200000**

CANT.	DETALLE	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
	RESIBI DOSIENTOS MIL PESOS POR COMPRA DE CASA DE NELSON Y MARIELA MESTIA SOCORRO MAYA CC 29702627		

Vendedor: TOTAL \$ →

400000

FECHA: **2001015** día **CIA DE COBRO** No. **15**
 SENORES: **OTI ERE** No. **10**
 DIRECCION: **Berlin** calle **1 B 319**
 A DEBE

CANT.	DESCRIPCION	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
	RESIBI DE FABIO NELSON LA SUMA DE DOSIENTOS MIL PESOS 200.000 Y MARIELA MESTIA POS COMPRA DE CASA SOCORRO MAYA CC 29702627		

FIRMA Y SELLO TOTAL → **200.000**

RESIBI: NOBIENBR 11

Ciudad: BERLIN c.c./NIT: 300000
Direccion: CAJALIBABA No. 3000019
Cuenta de Pago: Remision
Cuenta de Cobro: Pedido
Cuenta de Cobro: Remision

Vendido a: Fabio Alderson Rompocha No. 200.000
Direccion: Berlin Telefono: 7-3002016
C.C./NIT: _____

CANT.	DETALLE	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
	Resivi de Fabio Alderson y Mariela Mejia la suma de 200000		
	Socorro Moya 12		
	229702027		

Vendedor

FIRMA Y SELLO

CANT.	DESCRIPCION	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
	RESIBI DE FABIO NELSON Y MARIELA MEJIA LA SUMA DE DOS CIENTOS MIL PESOS 200.000		
	per compra de cesar SOCORRO MOYA		
	Cc 29700007		

TOTAL 200000



501912 No. CAJALIBABA DE COBRO No. 12

Cuenta de Cobro Remisión
 Recibo de Pago Pedido
 No. 200.000
 No. 200.000

Vendido a: **Fabio Nelson Palomo** Fecha: **22.30.2016**
 Dirección: **Berlín** Teléfono: _____
 Ciudad: _____ c.c./NIT _____

CANT.	DETALLE	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
	Reserva Fabio Nelson		
	Y Marcela Mejia Ca		
	Suma de		
	\$200.000		
	Socorro Mayá R.		
	29702627		
	TOTAL \$		

Vendedor _____

REPÚBLICA DE COLOMBIA
 No. 2
 FECHA: 2018/12/15
 OFICINA DE COBRO No. 12

FECHA: 2019/15 día 15 de 2019
 SENORES: entro mes 1
 DIRECCION: Berlín calle 1B319 DEBE

CANT.	DESCRIPCION	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
	Reserva de Nelson Palomero		
	Y Marcela Mejia Ca		
	la suma de los impuestos		
	mil pesos por compra		
	de casa		
	Socorro Mayá		
	CC 29702627		
	TOTAL		

FIRMA Y SELLO _____



15231916 - Fogio Muebles

Dirigido a: Berlin Teléfono: _____
Atendido a: Fogio Muebles Número Factura: 5130-504

Cuenta de Pago: Pago: No. 200.000
Cuenta de Cobro: Retención:

Cuenta de Cobro: Retención:
Recibo de Pago: Pedido: No. 200.000

Vendido a: Fogio Nelson Palomares Fecha: 3-30-2014
Dirección: _____ Teléfono: _____
Ciudad: _____ C.C./NIT: _____

CANT.	DETALLE	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
	Resine de Fogio Nelson		
	Y Aparilla de Fogio Nelson		
	Suma de \$ 200.000		
	Pedat: <u>Socorro Mayra</u>		
	C.C. <u>29702626</u>		
TOTAL \$			

Vendedor

FECHA: 2014 mes 12 día 12
CIA DE COBRO No. 200.000

FECHA: 2014 mes Febrero día 2
DIRECCION: dia 15 Berlin calle 1B319B

CANT.	DESCRIPCION	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
	resibi de nelson palomares		
	Y Aparilla de Fogio Nelson		
	la suma de de los tickets		
	mil Pesos		
	Socorro Mayra		
	CC <u>29702626</u>		
TOTAL			

FIRMA Y SELLO



Reserva de Fomento

Ciudad: Medellin No. 3000000

Recibo de Pago Pago Remision

Vendido a: Fecha abril Fecha 15 2006
Direccion: Mes Telefono: 4
Ciudad: Medellin c.c./NIT:

No. 2000000

CANT.	DETALLE	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
	resibi de Fabrice Nelson		
	y manifa medida		
	la suma 2.00000 mil		
	pesos A		
	piedad Socorro malla		
	cc 29709697		
	TOTAL \$		

Vendedor

RECIBO DE COBRO No. 2000000
Fecha 15/04/06 Valor 2.000.000
CIA DE COBRO No. 2000000

FECHA: 00019 mes 3 marzo 3
DIRECCION: dia 15
A DEBE

CANT.	DESCRIPCION	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
	resibi de Nelson palomino		
	y manifa medida		
	la suma de doscientos		
	mil pesos		
	Socorro malla		
	TOTAL		

FIRMA Y SELLO



CANT. DETALLE
 Dirección: Mesa Teléfono: 4
 Municipio: Espejo Fecha: 12/05/16
 Cuenta de Cobro: No. 200000
 Remesa: 000000

Cuenta de Cobro Remesa
 Fondo de Pago Póliza No. 20.0000
 Ventas a Fecha may 15 2016
 Dirección: Mesa Teléfono: 45
 Ciudad: _____ c.c./NIT: _____

CANT.	DETALLE	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
	resibi de Fabrio nelson		
	la suma 20.0000 pesos		
	pesos \$ y		
	para la mesa		
	para la sociedad socorro mesa		
	cc 29702027		
TOTAL \$			

Vendedor _____

FIRMA Y SELLO



DIRECCION: Mesa
 ASESOR: Mesa
 Fecha: 12/05/16
 CTA DE COBRO NO: 200000
 CLV DE COBRO NO: 000000

FECHA: 12/05/16 CTA DE COBRO NO: 200000
 SENORES: Mesa
 DIRECCION: Mesa
 A: 15 DEBE

CANT.	DESCRIPCION	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
	resibi de ut ser		
	para la mesa		
	la suma de los recibos		
	en pesos \$		
TOTAL			

FECHA:

D	M	A
11	09	2019

 CTA DE COBRO No. 15 2000000
SEÑOR(ES): no bien Bre
DIRECCION: no bien Bre
A calle 1 B 319 Beubiu DEBE

CANT.	DESCRIPCION	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
	regibi de nelson la		
	U Mariela Mariela Leticia		
	Suma de doscientos		
	Mil pesos por compra de		
	cosa		

TOTAL →

FIRMA Y SELLO

Warden

FECHA: ^D17 ^M12 ^A20019 CTA DE COBRO No. _____
 SENOR(ES): _____ 2000000
 DIRECCIÓN: *disieubræ*
 A _____ DEBE

CANT.	DESCRIPCION	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
	<i>recibi de welson palomino</i>		
	<i>y Maviela Mejia</i>		
	<i>la suma de dosientos</i>		
	<i>mil pesos por compra de</i>		
	<i>cosa</i>		

TOTAL →

FIRMA Y SELLO



FECHA: ^D ^M ^A 01/00/00 CTA DE COBRO No. _____

SEÑOR(ES): _____ 2000100

DIRECCION: nuevo

A Mariela Mejia DEBE

CANT.	DESCRIPCION	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
	recibi de nelson palacino y Mariela Mejia la suma de doscientos		
	mil pesos por compra de casa		

TOTAL

FIRMA Y SELLO



FECHA: ^D 200 ^M 200 ^A

CTA DE COBRO No 2000-00

SEÑOR(ES):

DIRECCION: mes abril U

A _____ DEBE

CANT.	DESCRIPCION	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
	recibi de uel son		
	lasima de dosientos		
	mil pesos		

TOTAL

FIRMA Y SELLO

 Warden

FECHA: ^D 100 ^M 0700 ^A CTA DE COBRO No 4000.00

SEÑOR(ES):

DIRECCION: Mes 5 Mayo

A _____ DEBE

CANT.	DESCRIPCION	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
	recibi de velgon		
	la suma de dogriet		
	mil pesos		

TOTAL

FIRMA Y SELLO

Marden

Marden

32-40 D 80 HOJAS

200,000 +
200,000 +
~~4,400,000~~ *

7 704153 002272

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PALMIRA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 230811613180902891 Nro Matricula: 378-235956

Pagina 1 TURNO: 2023-378-1-73443

Impreso el 11 de Agosto de 2023 a las 12:20:03 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 378 - PALMIRA DEPTO: VALLE DEL CAUCA MUNICIPIO: PRADERA VEREDA: PRADERA

FECHA APERTURA: 10-03-2021 RADICACION: 2021-378-6-1234 CON: ESCRITURA DE: 29-12-2014

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS
LOTE DE TERRENO CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 1187, 2014/12/29, NOTARIA UNICA PRADERA,
ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º DE LA LEY 1579 DE 2012, ALINDERADO ASI: SUROESTE LOTE # 135, NOROESTE LOTE 322, SURESTE LOTE 320,
NORESTE CALLE 1B EN 7 MTS.

AREA Y COEFICIENTE
AREA - HECTAREAS: 0 METROS CUADRADOS - 19 CENTIMETROS CUADRADOS: 0
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS:
CUADRADOS
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:
01.-ESC. 2114 DEL 18-12-1987 DE LA NOTARIA 2A. DE PALMIRA, REGISTRADA EL 22-06-1988 DE MARTINEZ ROMERO JOSE HERMINIUL. A:
ASOCIACION DE ADJUDICATARIOS DEL VALLE.

DIRECCION DEL INMUEBLE
Tipo Predio: URBANO
1) UR BERLIN A LT DE TERRENO LT 21 MZ P

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de Integración y otros)
378 - 24172

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 27-01-2021 Radicación: 2021-378-6-1234
Doc: ESCRITURA 1187 DEL 29-12-2014 NOTARIA UNICA DE PRADERA
VALOR ACTO: \$13,000,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD: (NOVIS) DE 119.00 MTS.2 (B.F. 01-01-1001375294 PALMIRA 26-01-
2021 POR \$ 353,300.=)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,-Titular de dominio incompleto)
DE: ASOCIACION DE ADJUDICATARIOS DEL VALLE
NIT# 8903193130
CC# 29702627

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 27-01-2021 Radicación: 2021-378-6-1235
Doc: ESCRITURA 12 DEL 06-01-2021 NOTARIA UNICA DE PRADERA
VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA (B.F. 001-01-1001370644 PALMIRA 15-01-2021 POR \$

Impreso el 11 de Agosto de 2023 a las 12:20:03 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

133.400(=)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,|-Titular de dominio Incompleto)

A: DE SUS HIJOS MENORES ACTUALES Y DE LOS QUE LLEGARE A TENER

A: MAYA PIEDAD SOCORRO

CC# 29702627 X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 24-01-2023 Radicacion: 2023-378-6-1350

Doc: ESCRITURA 5450 DEL 27-12-2022 NOTARIA SEGUNDA DE PALMIRA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0043 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES PATRIMONIO DE FAMILIA. (B.F.001-01-1001708017 DEL 17/01/2023 POR \$243.00.00) PAL.908967

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,|-Titular de dominio Incompleto)

A: MAYA PIEDAD SOCORRO

CC# 29702627 X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 24-01-2023 Radicacion: 2023-378-6-1350

Doc: ESCRITURA 5450 DEL 27-12-2022 NOTARIA SEGUNDA DE PALMIRA

VALOR ACTO: \$7.000.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA MODALIDAD: (NOVIS) -DERECHOS DE 40% DEL 100% DE SUS DERECHOS REALES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,|-Titular de dominio Incompleto)

DE: MAYA PIEDAD SOCORRO

CC# 29702627

A: MEJIA FERNANDEZ MARIELA

CC# 66772712 X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 14-06-2023 Radicacion: 2023-378-6-10157

Doc: OFICIO 617 DEL 13-06-2023 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE PRADERA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL SOBRE SUS DERECHOS (RAD.76 563 40 89 001 2022

00524 00)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,|-Titular de dominio Incompleto)

DE: PALOMINO HURTADO FABIO NELSON

CC# 6405580

A: MAYA PIEDAD SOCORRO

CC# 29702627 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: 5*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 4

Nro corrección: 1

Radicación: 2023-378-3-141

Fecha: 15-02-2023

SE CORRIJE "0125" POR "0307" CÓDIGO DEL ACTO JURIDICO S/E.P.#5450 DE 27-12-2022 NOT.2 PALMIRA VALE. ART.59 LEY 1579/2012

