



República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público
Juzgado Primero Penal de Circuito Especializado
Extinción de Dominio de Cúcuta - Norte de Santander

San José de Cúcuta, abril catorce (14) de dos mil veintitrés (2023).

ASUNTO: Auto mediante el cual se PRESCINDE DE FIJAR AVISO y se ORDENA EMPLAZAMIENTO (Artículo 140 de la Ley 1708 de 2014).
RADICACIÓN: 54001-31-20-001-2023-00038-00
RADICACIÓN FGN: 110016099068202200087ED, Fiscalía 64 E.D.
AFECTADAS: CONSTRUCTORA SAN NICOLAS S.A.S., JAISER BOLIVAR CORREA, ANDRES FELIPE BOLIVAR RODRIGUEZ, SANDRA MILENA MARLES REYES, GUSTAVO ALONSO PEÑARANDA RAMIREZ, ALDRESO ILIAN VALENCIA ARBELÁEZ, BANCO COMERCIAL AV VILAS, CENTRALES ELECTRICAS DE NORTE DE SANTANDER S.A. E.S.P., CONJUNTO CERRADO PORTAL DE BOCONO, MOTOS DEL ORIENTE AKT.

BIENES OBJETOS DE EXT: 08 semovientes (equinos), 2 bienes muebles sometidos a registro tipo motocicletas de placa VFL96D y AOR26E; 90 bienes inmuebles con FMI 260-122198, 260-338189, 260-270330, 260-345730, 260-345731, 260-345732, 260-345733, 260-345734, 260-345735, 260-345736, 260-345737, 260-345738, 260-345739, 260-345740, 260-345741, 260-345742, 260-345743, 260-345744, 260-345745, 260-345746, 260-345747, 260-345748, 260-345749, 260-345750, 260-345751, 260-345752, 260-345753, 260-345754, 260-345755, 260-345756, 260-345757, 260-345758, 260-345759, 260-345760, 260-345761, 260-345762, 260-345763, 260-345764, 260-345765, 260-345766, 260-345767, 260-345768, 260-345769, 260-345770, 260-345771, 260-345772, 260-345773, 260-345774, 260-345775, 260-345776, 260-345777, 260-345778, 260-345779, 260-345780, 260-345781, 260-345782, 260-345783, 260-345784, 260-345785, 260-345786, 260-345787, 260-345788, 260-345789, 260-345790, 260-345791, 260-345792, 260-345793, 260-345794, 260-345795, 260-345796, 260-345797, 260-345798, 260-345799, 260-345800, 260-345801, 260-345802, 260-345807, 260-345811, 260-345819, 260-345820, 260-345821, 260-345822, 260-345823, 260-345824, 260-345825, 260-345826, 260-345827, 260-345828, 260-345829, 260-345830, 260-345831, 260-345832, 260-345849, 260-345851, 260-345853, 260-345864, 260-345872, 260-345882, 260-345890 y 260-345891; 1 sociedad denominada "CONSTRUCTORA SAN NICOLAS S.A.S." con NIT 900.310.533-9: 1 establecimiento de comercio denominado "CONSTRUCTORA SAN NICOLAS S.A.S." con matrícula mercantil 195702 del 09/09/2009 de propiedad de la sociedad denominada "CONSTRUCTORA SAN NICOLAS S.A.S." con NIT 900.310.533-9.

ACCIÓN: EXTINCIÓN DE DOMINIO.

De acuerdo al **INFORME SECRETARIAL** que antecede, como quiera que se efectuó la notificación personal del **AUTO QUE AVOCA CONOCIMIENTO DEL JUICIO¹**, cumpliéndose de manera irrestricta el contenido de los artículos 138 de la Ley 1708 de 2014, modificado por el artículo 13 de la Ley 1849 de 2017, sin que exista la necesidad de fijar aviso con noticia suficiente de que trata el artículo 139 ibidem, se ordena que por Secretaría del Despacho se efectúe el respectivo **EMPLAZAMIENTO** por **EDICTO** de quienes figuran como titulares de derechos sobre los bienes objeto de la acción, de acuerdo con **DEMANDA DE EXTINCIÓN DE DOMINIO**, así como los **TERCEROS INDETERMINADOS**, conforme lo dispone el artículo 140 de la ley 1708 de 2014², respecto de los siguientes bienes:

1. **8 SEMOVIENTES** tipo Equinos, con números de registro **126082, 126648, 126649 127164, 127195, 128237, 183588 y 128621**, con sigla Asocanorte, que figuran a nombre del señor **JAISER BOLÍVAR CORREA**.
2. **90 BIENES INMUEBLES** identificados con los folios de matrícula inmobiliaria No. **260-122198; 260-338189; 260-270330; 260-345730; 260-345731; 260-345732; 260-345733; 260-345734; 260-345735; 260-345736; 260-345737; 260-345738; 260-345739; 260-345740; 260-345741; 260-345742; 260-345743; 260-345744; 260-345745; 260-345746; 260-345747; 260-345748; 260-345749; 260-345750; 260-345751; 260-345752; 260-345753; 260-345754; 260-345755; 260-345756; 260-345757; 260-345758; 260-345759; 260-345760; 260-345761; 260-345762; 260-345763; 260-345764; 260-345765; 260-345766; 260-345767; 260-345768;**

¹ Folio 8 del Cuaderno No. 1 del Juzgado.

² CED. – "Artículo 140. Emplazamiento. Cinco (5) días después de fijado el aviso, se dispondrá el emplazamiento de quienes figuren como titulares de derechos sobre los bienes objeto de la acción, de acuerdo con el certificado de registro correspondiente, así como de los terceros indeterminados, de manera que comparezcan a hacer valer sus derechos.

El emplazamiento se surtirá por edicto que permanecerá fijado en la Secretaría por el termino de cinco (5) días hábiles.

Además, el edicto será publicado, por una vez dentro de dicho termino, en la página web de la Fiscalía General de la Nación y en la página web de la Rama Judicial. Así mismo, el edicto se difundirá en una radiodifusora o por cualquier otro medio con cobertura en la localidad donde se encuentren los bienes. Si el emplazado o los emplazados no se presentaren dentro de los tres (3) días hábiles siguientes al vencimiento del término de fijación del edicto, el proceso continuara con la intervención del Ministerio Público, quien velara por el cumplimiento de las reglas del debido proceso".



260-345769; 260-345770; 260-345771; 260-345772; 260-345773; 260-345774;
260-345775; 260-345776; 260-345787; 260-345788; 360-345789; 260-345790;
260-345791; 260-345792; 260-345793; 260-345794; 260-345795; 260-345796;
260-345797; 260-345798; 260-345799; 260-345800; 260-345801; 260-345802;
260-345807; 260-345811; 260-345819; 260-345820; 260-345821; 260-345822;
260-345823; 260-345824; 260-345825; 260-345826; 260-345827; 260-345828;
260-345829; 260-345830; 260-345831; 260-345832; 260-345849; 260-345851;
260-345853; 260-345864; 260-345872; 260-345882; 260-345890 y 260-345891
localizados en los municipios de Cúcuta y Villa del Rosario, Norte de Santander, de
los que figuran como titulares del derechos **JAISER BOLÍVAR CORREA;**
CONSTRUCTORA SAN NICOLÁS S.A.S.; **GUSTAVO ALONSO PEÑARANDA;**
BANCO AV VILLAS; CONJUNTO RESIDENCIAL PORTAL DE BOCONO, CENS
S.A. E.S.P. y ALFREDO ILIAN VALENCIA ARBELÁEZ.

3. **2 BIENES MUEBLES SOMETIDOS A REGISTRO** de placa **VFL96D** y **AOR26E**, tipo motocicleta marca **AKT-AK125BR** y **AKT-K180TTX**, ambas modelos 2016, de las que figuran como titulares de derechos **JAISER BOLÍVAR CORREA** y **MOTOS DEL ORIENTE AKT.**
4. **1 SOCIEDAD** de razón-social **CONSTRUCTORA SAN NICOLÁS S.A.S.** con NIT 900.310.533-9, Representada Legalmente por **ANDRÉS FELIPE BOLÍVAR RODRÍGUEZ**, ubicada en la Calle 20 # 0B – 05 de Barrio Blanco, ciudad Cúcuta, Norte de Santander, y de la que figuran como accionistas **JAISER BOLÍVAR CORREA** con un 95% de participación, **SANDRA MILENA MARLES REYES** con un 3% de participación y **ANDRÉS FELIPE BOLÍVAR RODRÍGUEZ** con un 2% de participación.
5. **1 ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO** denominado **CONSTRUCTORA SAN NICOLÁS S.A.S.** con número de matrícula 195702 del 09 de septiembre de 2009, localizado en Calle 20 # 0B – 05 de Barrio Blanco, ciudad Cúcuta, Norte de Santander, y del que figura como propietario **SOCIEDAD CONSTRUCTORA SAN NICOLÁS S.A.S.,**

Lo anterior para que comparezcan a hacer valer sus derechos, advirtiéndoseles que, de no comparecer al proceso, se continuará con la intervención del Ministerio Público y/o Defensoría del Pueblo en los términos del aparte final del inciso segundo del artículo 140 de la Ley 1708 de 2014, quienes velarán por el cumplimiento de las reglas del debido proceso.

NOTÍFIQUESE Y CÚMPLASE.


JUAN CARLOS CAMPO FERNÁNDEZ
Juez.