



## EDICTO

Artículo 140 ley 1708 DE 2014.

### EL SECRETARIO DEL JUZGADO PENAL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO DE EXTINCIÓN DE DOMINIO DE CÚCUTA - NORTE DE SANTANDER

#### CITA Y EMPLAZA:

**QUIENES FIGUREN COMO TITULARES DE DERECHO DE DOMINIO SOBRE EL BIEN INMUEBLE**, objeto de la presente **ACCIÓN DE EXTINCIÓN DE DOMINIO**, así como o los **TERCEROS INDETERMINADOS**, para que comparezca a este juzgado, hacer valer sus derechos dentro del proceso bajo el radicado No. **54001-31-20-001-2023-00038-00**, (radicada fiscalía No. **110016099068202200087** E.D.), siendo afectado(s): CONSTRUCTORA SAN NICOLAS SAS., JAISER BOLIVAR CORREA, ANDRES FELIPE BOLIVAR RODRIGUEZ, SANDRA MILENA MARLES REYES, GUSTAVO ALONSO PEÑARANDA RAMIREZ, ALDRESO ILIAN VALENCIA ARBELAEZ, BANCO COMERCIAL AV VILAS, CENTRALES ELECTRICAS DE NORTE DE SANTANDER SA E.S.P, CONJUNTO CERRADO PORTAL DE BOCONO, MOTOS DEL ORIENTE AKT., dentro del cual el **JUZGADO PENAL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO DE EXTINCIÓN DE DOMINIO DE CÚCUTA**, de conformidad con lo establecido en el artículo 35 y 137 de la ley 1708 de 2014, AVOCÓ CONOCIMIENTO DEL JUICIO DE EXTINCIÓN DE DOMINIO, POR COMPETENCIA TERRITORIAL, SOBRE LA EXTINCIÓN DE DOMINIO, del(os) bien(es) mueble(s) objeto de la Acción de Extinción de dominio, según certificados de Libertad y tradición, a fin que comparezcan a este Juzgado, hacer valer sus derechos respecto del(os) bien(es) muebles e inmuebles, que a continuación se identifica:

**1. 8 SEMOVIENTES** tipo Equinos, con números de registro 126082, 126648, 126649, 127164, 127195, 128237, 183588, 128621, con sigla ASOCANORTE, que figuran a nombre del señor: **JAISER BOLÍVAR CORVA**.

**2. 90 BIENES INMUEBLES** identificados con los folios de matrícula inmobiliaria No. 260-122198; 260-338189; 260-270330; 260:11 30; 260•145731; 4011345/32; 260-345733; 260-345734; 260-345735; 260-34536; 260-3457371,0260-3457á8; 260-345739; 260-345740; 260-345741; 210-345712; 260-345743; 260-345744; 260-345745; 260-345746; 2.60-345747; 260-345748; 1260-345749; 260-345750; 260-345751; 260-345752; 260-345753; 260-345754; 160-345755; 260-345756; 260-345757; 260-345758; 260-345759; 260-345760; 260-345761; 260-345762; 260-345763; 260-345764; 260-345765; 260-345766; 260-345767; 260-345768; 260-345769; 260-345770; 260-345771; 260-345772; 260-345773; 260-345774; 260-345775; 260-345776; 260-345787; 260-345788; 360-345789; 260-345790; 260-345791; 260-345792; 260-345793; 260-345794; 260-345795; 260-345796; 260-345797; 260-345798; 260-345799; 260-345800; 260-345801; 260-345802; 260-345807; 260-345811; 260-345819; 260-345820; 260-345821; 260-345822; 260-345823; 260-345824; 260-345825; 260-345826; 260-345827; 260-345828; 260-345829; 260-345830; 260-345831; 260-345832; 260-345849; 260-345851; 260-345853; 260-345864; -260-345872; 260-345882; 260-345890 y 260-345891, localizados en los municipios de Cúcuta y Villa del Rosario, Norte de Santander, de los que figuran como titulares del derechos JAISER BOLÍVAR CORREA; CONSTRUCTORA SAN NICOLÁS S.A.S.; GUSTAVO ALONSO PEÑARANDA; BANCO AV VILLAS; CONJUNTO RESIDENCIAL PORTAL DE BOCONO, CENS S.A. E.S.P. y ALFREDO ILIAN VALENCIA ARBELÁEZ.



**3. BIENES MUEBLES SOMETIDOS** A REGISTRO de placa VFL96D y AOR26E, tipo motocicleta marca AKT-AK125BR y AKT-K180TTX, ambas modelos 2016, de las que figuran como titulares de derechos JAISER BOLÍVAR CORREA y MOTOS DEL ORIENTE AKT.

**4. 1 SOCIEDAD** de razón-social CONSTRUCTORA SAN NICOLÁS S.A.S. con NIT: 900.310.533-9, Representada Legalmente por ANDRÉS FELIPE BOLÍVAR RODRÍGUEZ, ubicada en la Calle 20 # OB — 05 de Barrio Blanco, ciudad Cúcuta, Norte de Santander, y de la que figuran como accionistas JAISER BOLÍVAR CORREA con un 95% de participación, SANDRA MILENA MARLES REYES con un 3% de participación y ANDRES FELIPE BOLÍVAR RODRÍGUEZ con un 2% de participación.

**5. 1 ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO** denominado CONSTRUCTORA SAN NICOLÁS S.A.S. con número de matrícula 195702 del 09 de septiembre de 2009, localizado en Calle 20 # OB — 05 de Barrio Blanco, ciudad Cúcuta, Norte de Santander, y del que figura como propietario SOCIEDAD CONSTRUCTORA SAN NICOLÁS S.A.S.

Lo anterior para dar cumplimiento al Auto de fecha 14 de abril de 2023, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 140 de la ley 1708 de 2014. Se fijó el presente **EDICTO**, en un lugar visible de la **SECRETARIA**, por el término de cinco (5) días hábiles y se expiden copias para su publicación en la página **WEB DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN**, en la página **WEB DE LA RAMA JUDICIAL**, así como en un periódico de amplio circulación Nacional y para su difusión en una Radiodifusora o cualquier otro medio con cobertura local, donde se encuentra ubicado el bien, hoy veintiuno (21) de abril de dos mil veinte veintitrés (2023). Siendo los ocho (8:00) horas de la mañana.

Advertencia: **SI EL EMPLAZADO O EMPLAZADOS, NO SE PRESENTAN DENTRO DE LOS TRES (3) DÍAS SIGUIENTES AL VENCIMIENTO DEL TERMINO DE FIJACIÓN DEL EDCITO**, se le hace saber que el proceso se continuará con la intervención, del **MIISTERIO PÚBLICO y/o DEFENSORÍA DEL PUEBLO** en los términos de la Ley 2197 de 2022, quien velará por el cumplimiento de las reglas del debido proceso.

#### CONTANCIA DE FIJACIÓN Y DESFIJACIÓN

**SE FIJA EL PRESENTE EDICTO EN LA SECRETARIA DEL JUZGADO HOY veintiuno (21) de abril de 2023 y SE DESFIJA EL DÍA veintisiete (27) de abril de 2023**, a las dieciocho (18:00) horas de ese mismo día.

JUAN OSWALDO LEÓN ORTÍZ

SECRETARIO