

INFORME SECRETARIAL.- 26 de octubre de 2022.- Al despacho de la señora Juez la presente demanda Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía presentada por la doctora BLANCA MARCELA PAEZ CABRA en calidad de apoderada del CONDOMINIO EL OASIS, en contra de GERMÁN DARÍO PÁEZ CARDENAS identificado con cédula de ciudadanía No 79.965.273 y MARCO ANTONIO CRUZ TORRES identificado con cédula de ciudadanía No 80.190.010, demanda que consta de 17 folios y escrito de medidas cautelares en formato pdf, la cual quedó radicada en el libro de Asuntos Civiles Tomo II folio 313 bajo el número 25483408900120220006800 (C22-00068). Sírvase Proveer.



**RAMA JUDICIAL
REPÚBLICA DE COLOMBIA**



JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE NARIÑO -CUNDINAMARCA-

Radicación:	25483408900120220006800 (C22-00068)
Proceso:	Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía
Demandante:	Condominio El Oasis
Demandados:	Germán Darío Páez Cárdenas Marco Antonio Cruz Torres

Veintiséis (26) de octubre de dos mil veintidós (2022)

Por reunir los requisitos legales y formales del artículo 82 y s.s., y Art. 422 del C.G. del P., este despacho,

RESUELVE:

Primero.- LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía a favor del CONDOMINIO EL OASIS, identificado con el NIT No 900.417.994-1, y en contra de GERMÁN DARÍO PÁEZ CÁRDENAS identificado con cédula de ciudadanía No 79.965.273 y del MARCO ANTONIO CRUZ TORRES identificado con cédula de ciudadanía No 80.190.010 para que dentro del término de cinco (5) días hábiles contados a partir de la notificación del presente proveído cancele las siguientes cantidades:

1. Por la suma de CIENTO VEINTITRES MIL PESOS (\$123.000) por concepto de sanción por inasistencia a asamblea del mes de diciembre de 2018.
2. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de enero de 2019 y hasta que se verifique su pago.
3. Por la suma de CIENTO TRESINTA Y DOS MIL PESOS (\$132.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes

de DICIEMBRE de 2018.

4. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de enero de 2019 y hasta que se verifique su pago.

5. Por la suma de UN MILLÓN CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL PESOS (\$1.477.000) por concepto de capital correspondiente a cuota de administración del mes de DICIEMBRE DE 2018.

6. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de enero de 2019 y hasta que se verifique su pago.

7. Por la suma de SESENTA Y SEIS MIL PESOS (\$66.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de ENERO de 2019.

8. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de febrero de 2019 y hasta que se verifique su pago.

9. Por la suma de SESENTA Y SEIS MIL PESOS (\$66.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de FEBRERO de 2019.

10. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de marzo de 2019 y hasta que se verifique su pago.

11. Por la suma de SESENTA Y SEIS MIL PESOS (\$66.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de MARZO de 2019.

12. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de abril de 2019 y hasta que se verifique su pago.

13. Por la suma de SETENTA Y SIETE MIL PESOS (\$77.000) por concepto de capital correspondiente a sanción por inasistencia a la asamblea del mes de ABRIL de 2019.

14. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de mayo de 2019 y hasta que se verifique su pago.

15. Por la suma de OCHENTA Y NUEVE MIL PESOS (\$89.000) por concepto de capital correspondiente a cuota de administración del mes de ABRIL de 2019.

16. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de mayo de 2019 y hasta que se verifique su pago.

17. Por la suma de SETENTA Y SIETE MIL PESOS (\$77.000) por concepto de capital correspondiente a cuota de administración del mes de MAYO de 2019.

18. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de junio de 2019 y hasta que se verifique su pago.

19. Por la suma de SETENTA Y SIETE MIL PESOS (\$77.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de JUNIO de 2019.

20. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de julio de 2019 y hasta que se verifique su pago.

21. Por la suma de SETENTA Y SIETE MIL PESOS (\$77.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de JULIO de 2019.

22. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de agosto de 2019 y hasta que se verifique su pago.

23. Por la suma de SETENTA Y SIETE MIL PESOS (\$77.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de AGOSTO de 2019.

24. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de septiembre de 2019 y hasta que se verifique su pago.

25. Por la suma de SETENTA Y SIETE MIL PESOS (\$77.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de SEPTIEMBRE de 2019.

26. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de octubre de 2019 y hasta que se verifique su pago.

27. Por la suma de SETENTA Y SIETE MIL PESOS (\$77.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de OCTUBRE de 2019.

28. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de noviembre de 2019 y hasta que se verifique su pago.

29. Por la suma de SETENTA Y SIETE MIL PESOS (\$77.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de NOVIEMBRE de 2019.

30. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código

de Comercio liquidados desde el 01 de diciembre de 2019 y hasta que se verifique su pago.

31. Por la suma de SETENTA Y SIETE MIL PESOS (\$77.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de DICIEMBRE de 2019.

32. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de enero de 2020 y hasta que se verifique su pago.

33. Por la suma de SETENTA Y SIETE MIL PESOS (\$77.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de ENERO de 2020.

34. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de febrero de 2020 y hasta que se verifique su pago.

35. Por la suma de SETENTA Y SIETE MIL PESOS (\$77.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de MARZO de 2020.

36. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de abril de 2020 y hasta que se verifique su pago.

37. Por la suma de SETENTA Y SIETE MIL PESOS (\$77.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de ABRIL de 2020.

38. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de mayo de 2020 y hasta que se verifique su pago.

39. Por la suma de SETENTA Y SIETE MIL PESOS (\$77.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de MAYO de 2020.

40. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de junio de 2020 y hasta que se verifique su pago.

41. Por la suma de SETENTA Y SIETE MIL PESOS (\$77.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de JUNIO de 2020.

42. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de julio de 2020 y hasta que se verifique su pago.

43. Por la suma de SETENTA Y SIETE MIL PESOS (\$77.000) por concepto

de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de JULIO de 2020.

44. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de agosto de 2020 y hasta que se verifique su pago.

45. Por la suma de SETENTA Y SIETE MIL PESOS (\$77.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de AGOSTO de 2020.

46. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de SEPTIEMBRE de 2020 y hasta que se verifique su pago.

47. Por la suma de SETENTA Y SIETE MIL PESOS (\$77.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de SEPTIEMBRE de 2020.

48. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de octubre de 2020 y hasta que se verifique su pago.

49. Por la suma de SETENTA Y SIETE MIL PESOS (\$77.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de OCTUBRE de 2020.

50. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de noviembre de 2020 y hasta que se verifique su pago

51. Por la suma de SETENTA Y SIETE MIL PESOS (\$77.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de NOVIEMBRE de 2020.

52. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de diciembre de 2020 y hasta que se verifique su pago.

53. Por la suma de SETENTA Y SIETE MIL PESOS (\$77.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de DICIEMBRE de 2020.

54. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de enero de 2021 y hasta que se verifique su pago.

55. Por la suma de SETENTA Y SIETE MIL PESOS (\$77.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de ENERO de 2021.

56. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de febrero de 2021 y hasta que se

verifique su pago.

57. Por la suma de SETENTA Y SIETE MIL PESOS (\$77.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de FEBRERO de 2021.

58. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de marzo de 2021 y hasta que se verifique su pago.

59. Por la suma de CIENTO SIETE MIL PESOS (\$107.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de MARZO de 2021.

60. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de abril de 2021 y hasta que se verifique su pago.

61. Por la suma de OCHENTA Y SIETE MIL PESOS (\$87.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de ABRIL de 2021.

62. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de mayo de 2021 y hasta que se verifique su pago.

63. Por la suma de OCHENTA Y SIETE MIL PESOS (\$87.000) por concepto de SANCIÓN POR INASISTENCIA a la asamblea del mes de MAYO de 2021.

64. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de junio de 2021 y hasta que se verifique su pago.

65. Por la suma de OCHENTA Y SIETE MIL PESOS (\$87.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de MAYO de 2021.

66. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de junio de 2021 y hasta que se verifique su pago.

67. Por la suma de OCHENTA Y SIETE MIL PESOS (\$87.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de MAYO de 2021.

68. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de junio de 2021 y hasta que se verifique su pago.

69. Por la suma de OCHENTA Y SIETE MIL PESOS (\$87.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de JUNIO de 2021.

70. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de julio de 2021 y hasta que se verifique su pago.

71. Por la suma de OCHENTA Y SIETE MIL PESOS (\$87.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de JULIO de 2021.

72. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de agosto de 2021 y hasta que se verifique su pago.

73. Por la suma de OCHENTA Y SIETE MIL PESOS (\$87.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de AGOSTO de 2021.

74. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de septiembre de 2021 y hasta que se verifique su pago.

75. Por la suma de OCHENTA Y SIETE MIL PESOS (\$87.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de SEPTIEMBRE de 2021.

76. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de octubre de 2021 y hasta que se verifique su pago.

77. Por la suma de OCHENTA Y SIETE MIL PESOS (\$87.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de OCTUBRE de 2021.

78. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de noviembre de 2021 y hasta que se verifique su pago.

79. Por la suma de OCHENTA Y SIETE MIL PESOS (\$87.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de NOVIEMBRE de 2021.

80. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de diciembre de 2021 y hasta que se verifique su pago.

81. Por la suma de OCHENTA Y SIETE MIL PESOS (\$87.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de DICIEMBRE de 2021.

82. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de enero de 2022 y hasta que se verifique su pago.

83. Por la suma de OCHENTA Y SIETE MIL PESOS (\$87.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de ENERO de 2022.

84. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de febrero de 2022 y hasta que se verifique su pago.

85. Por la suma de OCHENTA Y SIETE MIL PESOS (\$87.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de FEBRERO de 2022.

86. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de marzo de 2022 y hasta que se verifique su pago.

87. Por la suma de CIENTO OCHO MIL PESOS (\$108.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de MARZO de 2022.

88. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de abril de 2022 y hasta que se verifique su pago.

89. Por la suma de NOVENTA Y CUATRO MIL PESOS (\$94.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de ABRIL de 2022.

90. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de mayo de 2022 y hasta que se verifique su pago.

91. Por la suma de NOVENTA Y CUATRO MIL PESOS (\$94.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de MAYO de 2022.

92. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de junio de 2022 y hasta que se verifique su pago.

93. Por la suma de NOVENTA Y CUATRO MIL PESOS (\$94.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de JUNIO de 2022.

94. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de julio de 2022 y hasta que se verifique su pago.

95. Por la suma de NOVENTA Y CUATRO MIL PESOS (\$94.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de JULIO de 2022.

96. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código

de Comercio liquidados desde el 01 de agosto de 2022 y hasta que se verifique su pago.

97. Por la suma de NOVENTA Y CUATRO MIL PESOS (\$94.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de AGOSTO de 2022.

98. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de septiembre de 2022 y hasta que se verifique su pago.

99. Por la suma de NOVENTA Y CUATRO MIL PESOS (\$94.000) por concepto de capital correspondiente a la cuota de administración del mes de SEPTIEMBRE de 2022.

100. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del Código de Comercio liquidados desde el 01 de octubre de 2022 y hasta que se verifique su pago.

101. Por las expensas ordinarias y extraordinarias de administración que se generen en lo sucesivo y hasta la terminación del proceso, así como por sus intereses moratorios conforme a lo normado en el artículo 431 del C.G.P.

Segundo.- Désele el trámite virtual previsto en la Ley 213 de 2022, conminando al extremo actor a que conserve en óptimas condiciones el título base de ejecución, para ser presentado en este estrado judicial en caso de ser necesario su exhibición.

Tercero.- Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá en su oportunidad.

Cuarto.- Súrtase la notificación al tenor lo dispuesto en los artículos 290 Y ss del C.G.P. y de la Ley 2213 de 2022, sin embargo, y a pesar de la afirmación realizada por la apoderada de la parte actora, respecto de la obtención de la dirección electrónica de la demandada, deberá allegar las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar. –Art. 8º de la Ley 2213 de 2022

Quinto.- Se le reconoce personería jurídica a la doctora BLANCA MARCELA PAEZ CABRA quien actúa como apoderado del CONDOMINIO EL OASIS, en los términos y para los efectos a que se refiere el mandato a él conferido.

NOTIFÍQUESE

Firmado Por:

Johana Elizabeth Moreno Naranjo

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Juzgado 001 Promiscuo Municipal

Nariño - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1c3039c9f02a0c04e9b30772e61d01cbeca0cda2cf1f79bf0bf1e38dcdee528b**

Documento generado en 27/10/2022 11:25:27 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>