



| | |
|----------------------|--|
| TIPO | Liquidación de intereses moratorios |
| PROCESO | 254834089001202200068 |
| DEMANDANTE | CONDOMINIO EL OASIS |
| DEMANDADO | GERMÁN DARIO PÁEZ CARDENAS MARCO ANTONIO CRUZ TORRES |
| TASA APLICADA | $((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$ |

DISTRIBUCION ABONOS

| DESDE | HASTA | DIAS | % ANUAL | CAPITAL | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES | SUBTOTAL | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
|------------|------------|------|---------|--------------|-------------------|------------|--------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| 2021-12-01 | 2021-12-01 | 1 | 26,19 | 4.348.000,00 | 4.348.000,00 | 2.771,91 | 4.350.771,91 | 0,00 | 2.771,91 | 4.350.771,91 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2021-12-02 | 2021-12-31 | 30 | 26,19 | 0,00 | 4.348.000,00 | 83.157,34 | 4.431.157,34 | 0,00 | 85.929,26 | 4.433.929,26 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2022-01-01 | 2022-01-01 | 0 | 26,49 | 87.000,00 | 4.435.000,00 | 0,00 | 4.435.000,00 | 0,00 | 85.929,26 | 4.520.929,26 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2022-01-01 | 2022-01-01 | 1 | 26,49 | 108.000,00 | 4.543.000,00 | 2.925,80 | 4.545.925,80 | 0,00 | 88.855,06 | 4.631.855,06 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2022-01-02 | 2022-01-31 | 30 | 26,49 | 0,00 | 4.543.000,00 | 87.774,02 | 4.630.774,02 | 0,00 | 176.629,08 | 4.719.629,08 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2022-02-01 | 2022-02-01 | 1 | 27,45 | 87.000,00 | 4.630.000,00 | 3.077,80 | 4.633.077,80 | 0,00 | 179.706,88 | 4.809.706,88 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2022-02-02 | 2022-02-28 | 27 | 27,45 | 0,00 | 4.630.000,00 | 83.100,67 | 4.713.100,67 | 0,00 | 262.807,55 | 4.892.807,55 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2022-03-01 | 2022-03-01 | 1 | 27,71 | 94.000,00 | 4.724.000,00 | 3.166,18 | 4.727.166,18 | 0,00 | 265.973,73 | 4.989.973,73 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2022-03-02 | 2022-03-31 | 30 | 27,71 | 0,00 | 4.724.000,00 | 94.985,28 | 4.818.985,28 | 0,00 | 360.959,01 | 5.084.959,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2022-04-01 | 2022-04-01 | 1 | 28,58 | 94.000,00 | 4.818.000,00 | 3.319,32 | 4.821.319,32 | 0,00 | 364.278,33 | 5.182.278,33 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2022-04-02 | 2022-04-30 | 29 | 28,58 | 0,00 | 4.818.000,00 | 96.260,34 | 4.914.260,34 | 0,00 | 460.538,67 | 5.278.538,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2022-05-01 | 2022-05-01 | 1 | 29,57 | 94.000,00 | 4.912.000,00 | 3.486,91 | 4.915.486,91 | 0,00 | 464.025,57 | 5.376.025,57 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2022-05-02 | 2022-05-31 | 30 | 29,57 | 0,00 | 4.912.000,00 | 104.607,20 | 5.016.607,20 | 0,00 | 568.632,77 | 5.480.632,77 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2022-06-01 | 2022-06-01 | 1 | 30,60 | 94.000,00 | 5.006.000,00 | 3.662,84 | 5.009.662,84 | 0,00 | 572.295,61 | 5.578.295,61 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2022-06-02 | 2022-06-30 | 29 | 30,60 | 0,00 | 5.006.000,00 | 106.222,30 | 5.112.222,30 | 0,00 | 678.517,91 | 5.684.517,91 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2022-07-01 | 2022-07-01 | 1 | 31,92 | 94.000,00 | 5.100.000,00 | 3.872,24 | 5.103.872,24 | 0,00 | 682.390,15 | 5.782.390,15 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2022-07-02 | 2022-07-31 | 30 | 31,92 | 0,00 | 5.100.000,00 | 116.167,09 | 5.216.167,09 | 0,00 | 798.557,24 | 5.898.557,24 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2022-08-01 | 2022-08-01 | 1 | 33,32 | 94.000,00 | 5.194.000,00 | 4.093,41 | 5.198.093,41 | 0,00 | 802.650,65 | 5.996.650,65 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2022-08-02 | 2022-08-31 | 30 | 33,32 | 0,00 | 5.194.000,00 | 122.802,32 | 5.316.802,32 | 0,00 | 925.452,97 | 6.119.452,97 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |



| | |
|----------------------|--|
| TIPO | Liquidación de intereses moratorios |
| PROCESO | 254834089001202200068 |
| DEMANDANTE | CONDOMINIO EL OASIS |
| DEMANDADO | GERMÁN DARIO PÁEZ CARDENAS MARCO ANTONIO CRUZ TORRES |
| TASA APLICADA | $((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$ |

DISTRIBUCION ABONOS

| DESDE | HASTA | DIAS | % ANUAL | CAPITAL | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES | SUBTOTAL | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
|------------|------------|------|---------|------------|-------------------|------------|--------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| 2022-09-01 | 2022-09-01 | 1 | 35,25 | 94.000,00 | 5.288.000,00 | 4.376,43 | 5.292.376,43 | 0,00 | 929.829,40 | 6.217.829,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2022-09-02 | 2022-09-30 | 29 | 35,25 | 0,00 | 5.288.000,00 | 126.916,50 | 5.414.916,50 | 0,00 | 1.056.745,90 | 6.344.745,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2022-10-01 | 2022-10-01 | 1 | 36,92 | 94.000,00 | 5.382.000,00 | 4.634,79 | 5.386.634,79 | 0,00 | 1.061.380,69 | 6.443.380,69 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2022-10-02 | 2022-10-31 | 30 | 36,92 | 0,00 | 5.382.000,00 | 139.043,77 | 5.521.043,77 | 0,00 | 1.200.424,46 | 6.582.424,46 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2022-11-01 | 2022-11-01 | 1 | 38,67 | 94.000,00 | 5.476.000,00 | 4.907,00 | 5.480.907,00 | 0,00 | 1.205.331,45 | 6.681.331,45 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2022-11-02 | 2022-11-30 | 29 | 38,67 | 0,00 | 5.476.000,00 | 142.302,86 | 5.618.302,86 | 0,00 | 1.347.634,32 | 6.823.634,32 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2022-12-01 | 2022-12-01 | 1 | 41,46 | 94.000,00 | 5.570.000,00 | 5.295,49 | 5.575.295,49 | 0,00 | 1.352.929,81 | 6.922.929,81 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2022-12-02 | 2022-12-31 | 30 | 41,46 | 0,00 | 5.570.000,00 | 158.864,79 | 5.728.864,79 | 0,00 | 1.511.794,60 | 7.081.794,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2023-01-01 | 2023-01-01 | 1 | 43,26 | 94.000,00 | 5.664.000,00 | 5.581,26 | 5.669.581,26 | 0,00 | 1.517.375,86 | 7.181.375,86 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2023-01-02 | 2023-01-31 | 30 | 43,26 | 0,00 | 5.664.000,00 | 167.437,80 | 5.831.437,80 | 0,00 | 1.684.813,66 | 7.348.813,66 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2023-02-01 | 2023-02-01 | 1 | 45,27 | 94.000,00 | 5.758.000,00 | 5.893,90 | 5.763.893,90 | 0,00 | 1.690.707,56 | 7.448.707,56 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2023-02-02 | 2023-02-28 | 27 | 45,27 | 0,00 | 5.758.000,00 | 159.135,42 | 5.917.135,42 | 0,00 | 1.849.842,98 | 7.607.842,98 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2023-03-01 | 2023-03-01 | 1 | 46,26 | 130.000,00 | 5.888.000,00 | 6.136,65 | 5.894.136,65 | 0,00 | 1.855.979,63 | 7.743.979,63 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2023-03-02 | 2023-03-31 | 30 | 46,26 | 0,00 | 5.888.000,00 | 184.099,42 | 6.072.099,42 | 0,00 | 2.040.079,05 | 7.928.079,05 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2023-04-01 | 2023-04-01 | 1 | 47,09 | 130.000,00 | 6.018.000,00 | 6.364,97 | 6.024.364,97 | 0,00 | 2.046.444,02 | 8.064.444,02 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2023-04-02 | 2023-04-30 | 29 | 47,09 | 0,00 | 6.018.000,00 | 184.584,26 | 6.202.584,26 | 0,00 | 2.231.028,28 | 8.249.028,28 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2023-05-01 | 2023-05-01 | 1 | 45,41 | 130.000,00 | 6.148.000,00 | 6.308,77 | 6.154.308,77 | 0,00 | 2.237.337,05 | 8.385.337,05 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2023-05-02 | 2023-05-31 | 30 | 45,41 | 0,00 | 6.148.000,00 | 189.263,13 | 6.337.263,13 | 0,00 | 2.426.600,18 | 8.574.600,18 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2023-06-01 | 2023-06-01 | 1 | 44,64 | 130.000,00 | 6.278.000,00 | 6.351,35 | 6.284.351,35 | 0,00 | 2.432.951,53 | 8.710.951,53 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |



| | |
|----------------------|--|
| TIPO | Liquidación de intereses moratorios |
| PROCESO | 254834089001202200068 |
| DEMANDANTE | CONDOMINIO EL OASIS |
| DEMANDADO | GERMÁN DARIO PÁEZ CARDENAS MARCO ANTONIO CRUZ TORRES |
| TASA APLICADA | $((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$ |

DISTRIBUCION ABONOS

| DESDE | HASTA | DIAS | % ANUAL | CAPITAL | CAPITAL BASE LIQ. | INTERES | SUBTOTAL | VALOR ABONO | SALDO INTERESES | SALDO ADEUDADO | SALDO A FAVOR | ABONO INTERESES | ABONO CAPITAL |
|------------|------------|------|---------|------------|-------------------|------------|--------------|-------------|-----------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|
| 2023-06-02 | 2023-06-30 | 29 | 44,64 | 0,00 | 6.278.000,00 | 184.189,07 | 6.462.189,07 | 0,00 | 2.617.140,60 | 8.895.140,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2023-07-01 | 2023-07-01 | 1 | 44,04 | 130.000,00 | 6.408.000,00 | 6.409,81 | 6.414.409,81 | 0,00 | 2.623.550,42 | 9.031.550,42 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2023-07-02 | 2023-07-31 | 30 | 44,04 | 0,00 | 6.408.000,00 | 192.294,43 | 6.600.294,43 | 0,00 | 2.815.844,84 | 9.223.844,84 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2023-08-01 | 2023-08-01 | 1 | 43,13 | 130.000,00 | 6.538.000,00 | 6.425,59 | 6.544.425,59 | 0,00 | 2.822.270,43 | 9.360.270,43 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2023-08-02 | 2023-08-31 | 30 | 43,13 | 0,00 | 6.538.000,00 | 192.767,66 | 6.730.767,66 | 0,00 | 3.015.038,08 | 9.553.038,08 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2023-09-01 | 2023-09-01 | 1 | 42,05 | 130.000,00 | 6.668.000,00 | 6.414,84 | 6.674.414,84 | 0,00 | 3.021.452,93 | 9.689.452,93 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2023-09-02 | 2023-09-30 | 29 | 42,05 | 0,00 | 6.668.000,00 | 186.030,50 | 6.854.030,50 | 0,00 | 3.207.483,43 | 9.875.483,43 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2023-10-01 | 2023-10-01 | 1 | 39,80 | 130.000,00 | 6.798.000,00 | 6.242,25 | 6.804.242,25 | 0,00 | 3.213.725,68 | 10.011.725,68 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2023-10-02 | 2023-10-17 | 16 | 39,80 | 0,00 | 6.798.000,00 | 99.876,04 | 6.897.876,04 | 0,00 | 3.313.601,72 | 10.111.601,72 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |



| | |
|----------------------|--|
| TIPO | Liquidación de intereses moratorios |
| PROCESO | 254834089001202200068 |
| DEMANDANTE | CONDOMINIO EL OASIS |
| DEMANDADO | GERMÁN DARIO PÁEZ CARDENAS MARCO ANTONIO CRUZ TORRES |
| TASA APLICADA | $((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))-1}$ |

RESUMEN LIQUIDACION

| | |
|-----------------|----------------|
| VALOR CAPITAL | \$6.798.000,00 |
| SALDO INTERESES | \$3.313.601,72 |

VALORES ADICIONALES

| | |
|----------------------------|--------|
| INTERESES ANTERIORES | \$0,00 |
| SALDO INTERESES ANTERIORES | \$0,00 |
| SANCIONES | \$0,00 |
| SALDO SANCIONES | \$0,00 |
| VALOR 1 | \$0,00 |
| SALDO VALOR 1 | \$0,00 |
| VALOR 2 | \$0,00 |
| SALDO VALOR 2 | \$0,00 |
| VALOR 3 | \$0,00 |
| SALDO VALOR 3 | \$0,00 |

| | |
|----------------------|------------------------|
| TOTAL A PAGAR | \$10.111.601,72 |
|----------------------|------------------------|

INFORMACION ADICIONAL

| | |
|---------------|--------|
| TOTAL ABONOS | \$0,00 |
| SALDO A FAVOR | \$0,00 |

OBSERVACIONES