

**INFORME SECRETARIAL-. 22 de abril de 2021-**. Al despacho de la señora Juez la presente demanda Ejecutiva Singular de Mínima Cuantía presentada por la doctora BLANCA MARCELA PAEZ CABRA en calidad de apoderada judicial del CONDOMINIO LUNA VERDE P.H., en contra de JESÚS ANTONIO CUADROS OSORNO identificado con cédula de ciudadanía No. 1.130.597.616, demanda que consta de 61 folios, escrito de solicitud de medidas cautelares, demanda que llega por medio del correo electrónico institucional, la cual quedó radicada en el libro de Asuntos Civiles Tomo I folio 367 bajo el número 25483-40-89-001-2021-00010 (C21-00010). Sírvase Proveer.



**RAMA JUDICIAL  
REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE NARIÑO -CUNDINAMARCA-**

**Radicación: 25483408900120210001000 (C21-00010)**  
**Proceso: Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía**  
**Demandante: Condominio Luna Verde P.H**  
**Demandada: Jesús Antonio Cuadros Osorno**

Veintidós (22) de abril de dos mil veintiuno (2021)

Visto el informe secretarial que antecede, y por reunir los requisitos legales de formales del artículo 82 y S.S., y Art. 422 del C.G. del P., este despacho,

**RESUELVE**

**Primero.- LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía ejecutiva singular de mínima cuantía a favor del CONDOMINIO LUNA VERDE, identificado con el NIT No. 900.434.025-1, y en contra de JESÚS ANTONIO CUADROS OSORNO identificado con cédula de ciudadanía No. 1.130.597.616, para que dentro del término de cinco (5) días hábiles contados a partir de la notificación del presente proveído cancele las siguientes cantidades:

1. La suma de **SEISCIENTOS VEINTICINCO MIL PESOS (\$625.000)** por concepto de capital correspondiente a cada una de las cuotas de administración de los meses de **junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2019**, capital representado en la certificación base de ejecución.
2. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del C de Co respecto de las sumas anteriores, liquidados desde la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas antes señaladas y hasta que se verifique el pago total de la obligación.
3. Por las cuotas de administración causadas durante cada uno de los meses de **enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre, noviembre y diciembre de 2020** por valor de **SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS (\$663.000) cada una**, capital representado en la certificación base de ejecución.
4. Por los intereses moratorios de que trata el artículo 884 del C de Co de las sumas anteriores, liquidados desde la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas antes señaladas y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

5. Por las cuotas de administración causadas durante los meses de **enero, febrero y marzo de 2021**, por valor de **SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL PESOS (\$686.000) cada una**, capital representado en la certificación base de ejecución
6. Por las demás cuotas que se generen hasta que se verifique su pago.
7. Sobre las costas y agencias en derecho se resolverá en su oportunidad.

**Segundo.-** Súrtase la notificación al tenor lo dispuesto en los artículos 290 y ss del C.G.P. y el Decreto 806 de 2020

**Tercero.-** Se le reconoce personería jurídica a la abogada BLANCA MARCELA PAEZ CABRA quien actúa como apoderada del CONDOMINIO LUNA VERDE P.H, en los términos y para los efectos a que se refiere el mandato a él conferido.

**NOTIFÍQUESE**



**Firmado Por:**

**JOHANA ELIZABETH MORENO NARANJO  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 001 PROMISCO MUNICIPAL NARIÑO-CUNDINAMARCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b2c521784737416b194ca97f54a4a8b56463476a9650f6278870086c2dd  
82817**

Documento generado en 22/04/2021 06:32:29 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**