



Rama Judicial del Poder Público
Consejo Superior de la Judicatura
Juzgado Primero Laboral Circuito de Funza - Cundinamarca
j01lctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co
Carrera 11 # 8-60 Piso 2
Funza - Cundinamarca

AVISO REMATE

El suscrito Secretario del Juzgado Primero Laboral Del Circuito De Funza Cundinamarca, hace saber que mediante Providencia de fecha dos (23) de junio de dos mil veintitrés (2023), proferido dentro del proceso Ejecutivo No. 25286-31-05-001-1999-00008-00 de CECILIA ORTIZ DE LURDUY, ADÁN ACOSTA ESPITIA, LUZ STELLA CHAVERRA CANO y MARTÍN ANTONIO GUACANEME SÁNCHEZ contra COMITÉ COORDINADOR PROVIVIENDA DE FUNZA, se ha señalado la hora de las nueve (9:00 a.m.) de la mañana del día once (11) de agosto de dos mil veintitrés (2023), para llevar a cabo primera diligencia de REMATE de los bienes que se relacionan a continuación:

las mejoras planteadas sobre el inmueble ubicado en la Calle 9 # 5-97 y/o 8-29 del municipio de Funza – Cundinamarca, donde funciona el COLEGIO TÉCNICO INDUSTRIAL OLIVA CAICEDO

Fecha y hora para Audiencias de Remate:

La **audiencia de Remate** en pública subasta se realizará en la fecha y hora señalada a través de la **plataforma virtual institucional Microsoft Teams**, en el siguiente enlace:

https://teams.microsoft.com/l/meetupjoin/19%3ameeting_MmNkMzU1ZjltZTNiNS00YzU1LTg4NmItN2lzMTMxYTE0Nm2%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%22ea01c5bc-f7b5-4b72-55f-9caf4f4cf6bf%22%7d

AVALÚO: El referido bien, esta avaluado así:

las mejoras planteadas sobre el inmueble ubicado en la Calle 9 # 5-97 y/o 8-29 del municipio de Funza – Cundinamarca, **Avalúo: \$365.200.000.**

Será postura admisible la que cubra el SETENTA PORCIENTO (70%) del avalúo del bien, previa consignación del 40% del avalúo como porcentaje legal para poder participar en la diligencia de remate.

Con fundamento en lo establecido en los artículos 451 y 452 del Código General del Proceso, los interesados en hacer postura, deberán consignar en la cuenta de depósitos Judiciales del Banco Agrario de Colombia No. **252862032001.**

Las posturas podrán presentarse dentro de los cinco (5) días anteriores al remate o dentro de la hora siguiente al inicio de la diligencia (art. 451 y 452 del C.G.P. aplicable por remisión analógica del art. 145 del C.P.T. y de la S.S.) , mediante mensaje de datos enviado únicamente a la cuenta electrónica institucional de este juzgado: j01lctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co, registrando en el asunto del correo la palabra



Rama Judicial del Poder Público
Consejo Superior de la Judicatura
Juzgado Primero Laboral Circuito de Funza - Cundinamarca
j01lctofunza@cendoj.ramajudicial.gov.co
Carrera 11 # 8-60 Piso 2
Funza - Cundinamarca

«postura», seguida del número único de radicación del proceso, el cual consta de 23 dígitos.

Con el fin de resguardar la reserva de la oferta que al tenor del art. 452 del C.G.P., impone su presentación en «sobre cerrado», la postura electrónica y todos sus anexos deben ser enviadas de manera cifrada en un único archivo PDF protegido con contraseña, lo que permitirá que solo el postulante pueda tener acceso a la información incluida en su archivo PDF.

Dicha contraseña sólo deberá ser informada al (la) titular del Despacho Judicial en el momento que le sea solicitada transcurrida la hora desde el inicio de la diligencia.

para presentar la postura presencial, el interesado deberá presentarla en sobre cerrado en la sede judicial ubicada en la carrera 11 # 8-60; segundo piso, Barrio La Cita del municipio de Funza – Cundinamarca, en horario de lunes a viernes de 8:00 a.m. a 1:00 p.m., y de 2:00 p.m. a 5:00 p.m., el cual deberá estar de conformidad con lo dispuesto para tal fin en el art. 452 del C.G.P. aplicable por remisión analógica del art. 145 del C.P.T. y de la S.S.

El secuestre es: Carlos Naranjo Vargas, identificado con cedula de ciudadanía No. 17148386, direcciones: Carrera 73 A No 56 A – 31 Bogotá D.C. número de celular de contacto 310856625.

GUILLERMO ARTURO BARRIOS BARRERA
Secretario