|  |
| --- |
| **1. DATOS BÁSICOS** |
| **FECHA DE LA VISITA:** | DD/MM/AAAA |
| **DEPARTAMENTO:** | DEPARTAMENTO DONDE SE LOCALIZA EL PREDIO |
| **MUNICIPIO:** | NOMBRE DEL MUNICIPIO DONDE SE LOCALIZA EL PREDIO |
| **NOMENCLATURA ACTUAL** |  |
| **NÚMERO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA** |  |
| **NÚMERO DE CÉDULA CATASTRAL** |  |
| **PROPIETARIO DEL PREDIO** | NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE |
| **2. OBJETO DE LA VISITA** |
| DETALLAR EL OBJETO DE LA VISITA |
|  **3. LOCALIZACIÓN DEL PREDIO** |
| La localización del predio es la siguiente:Coordenadas Geográficas Foto SatelitalFotos del Predio |
| **4. USO DEL SUELO Y ESTADO ACTUAL DEL PREDIO**  |
| **4.1. Uso del suelo:**De acuerdo con la Secretaría de xxxxxxxx del Municipio de Nombre del municipio el uso del suelo se certifica: |
| **4.2. Estado actual del predio:** Breve descripción del estado actual del predioFotos del Predio |
|  **5. ANÁLISIS DEL ENTORNO Y VÍAS DE ACCESO** |
|  Breve descripciónFotos del Predio |
| **6.REVISIÓN DE LINDEROS** |
|  |
|  **7. NORMA URBANISTICA APLICABLE AL PREDIO** |
|  |
|  **8. RIESGOS PRESENTES EN EL PREDIO**  |
| Breve descripción de los riesgos PresentesFotos del Predio |
|  **9. DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS PÚBLICOS** |
|

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Acueducto | Si |  | No |  | Documento soporte de disponibilidad |  |
| Alcantarillado Aguas Negras | Si |  | No |  | Documento soporte de disponibilidad |  |
| Alcantarillado Aguas Lluvias | Si |  | No |  | Documento soporte de disponibilidad |  |
| Energía Eléctrica | Si |  | No |  | Documento soporte de disponibilidad |  |

 |
|

|  |
| --- |
|  **10. AFECTACIONES URBANISTICAS** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

 |
|  **11. CONCEPTO TÉCNICO** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Viabilidad Técnica |  | Si |  | No |  |

 |
|  **12. FUNCIONARIOS RESPONSABLES** |
| **Elaboró:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Nombre del quien elabora** Cargo y Grado  |
| **Revisó:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Nombre de quien revisa** Cargo y Grado |
| **Aprobó:** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Nombre de quien Aprueba** Cargo y Grado |